Prot. n. 0101248 del 19/10/2026 - Rep. Decreti AC n. 1440/2026 - [UOR: SICUREZZA2 - Classif. II/2]

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DELL'INSUBRIA

DIREZIONE GENERALE
Ufficio Sicurezza

Anno 2026
Tit. IX
Cl. 3
Fasc.
N. allegati /
Rif. /

gg/AF

Oggetto: Affidamento dei servizi di prelievo di campioni e analisi per amianto e FAV da eseguirsi nei complessi di via Castelnuovo (Aule) – Edificio Castelnuovo, di via Bossi, n. 5 – Edificio Oriani, entrambi a Como – di via Monte Generoso n. 71, Varese Edificio Monte Generoso. Decisione di contrarre

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che, a seguito di un recente sopralluogo presso alcuni edifici di nostra proprietà situati a Como, nello specifico l'Edificio Oriani, sito in Via Bossi n. 5, e l'Edificio Castelnuovo (Aule), sito in Via Castelnuovo, e a Varese, l'Edificio Monte Generoso sito via Monte Generoso n. 71, sono emerse delle criticità in alcuni ambienti a causa della presenza di materiali sospetti, oltre ad effettuare dei prelievi in copertura nel manto bituminoso. Poiché tali materiali fanno supporre la potenziale presenza di Amianto o di Fibre Artificiali Vetrose (FAV), è pertanto opportuno procedere ad una verifica più approfondita, effettuando campionature sui predetti complessi edilizi dell'Università degli Studi dell'Insubria, rispettivamente n. 4 prelievi/campionamenti massivi per l'Edificio Oriani e n. 2 prelievi/campionamenti massivi per l'Edificio Castelnuovo e n. 3 prelievi per l'Edificio Monte Generoso in copertura (n. 2 membrane bituminose; n. 1 isolamento con fibre vetrose).

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici) e, in particolare:

- l'art. 48, relativo ai principi comuni applicabili ai contratti sottosoglia;
- l'art. 50, comma 1, lett. b), che prevede l'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori

Via Ravasi, 2 – 21100 Varese (VA) – Italia
Tel. +39 0332 21 9317 – 9353 - 9051
Email: prevenzione.sicurezza@uninsubria.it – PEC: ateneo@pec.uninsubria.it
Web: www.uninsubria.it
P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120
Chiaramente Insubria!

Via Ravasi n. 2
Si riceve su appuntamento

economici;

- l'art. 17, comma 2, che stabilisce che la decisione di contrarre per affidamento diretto individui l'oggetto, l'importo, il contraente e le ragioni della scelta.

Visto l'art. 15, comma 2, del D.lgs. 36/2023 relativo alla figura e alle funzioni del Responsabile Unico del Progetto (RUP);

Richiamato il Decreto del Direttore Generale prot. n. 78389/2026 del 30/07/2026, n. 1077/2026, con il quale è stata nominata Responsabile Unico di Progetto (RUP) del presente affidamento l'Arch. Annamaria Ferretti, Responsabile dell'Ufficio Sicurezza e dell'Ufficio Coordinamento Como;

Richiamata la relazione progettuale semplificata del RUP, corredata dalle specifiche tecniche, Protocollo n. 85063/2026 del 03/09/2026, nella quale si prevede, in particolare:

- l'importo totale a base di affidamento, stimato in € 4.277,00 oltre IVA 22%;
  - che nel suddetto importo sono compresi i costi della manodopera, stimati in € 418,38, non soggetti a ribasso, calcolati in base all'applicazione del CCNL Terziario, Distribuzione e Servizi, (Commercio) – Codice CNEL: H01N;
- che non sono previsti costi per la sicurezza in quanto, ai sensi del D.lgs. 81/08, non sussistono rischi da interferenze che richiedano misure supplementari;
- la consultazione dei seguenti operatori economici, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione del contratto, come motivatamente riportato nella relazione, al fine di individuare la proposta più conveniente in termini di costi e tempi di esecuzione, pur trattandosi di un affidamento di importo inferiore a € 40.000,00:

Operatore economico	Sede Legale	P.IVA/C.F.
Società Vedani Lab srl	Via Leonardo da Vinci n. 11 21023 Besozzo (VA)	00252750120
Impresa S.E. Servizi Ecologici S.r.l	Via Vincenzo Bellini n. 2 89022 Cittanova (RC)	02320530807
Fibro Service S.R.L.	Via della Circonvallazione n. 21 27043 Broni (PV)	01718680182

- il criterio di scelta basato sulla migliore proposta contrattuale tra quelle acquisite.

Rilevato che il valore complessivo dell'appalto risulta inferiore alle soglie di cui all'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, consentendo l'affidamento diretto della prestazione;

Richiamato il vigente Regolamento di Ateneo per la disciplina dei procedimenti di acquisizione di lavori, servizi e forniture, che attribuisce al Responsabile della Struttura la

competenza ad adottare la decisione di contrarre per affidamenti entro il limite di € 40.000,00 previsto per l'autonomia negoziale delle singole strutture;

Visto l'art.1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, che prevede l'obbligo, per le istituzioni universitarie, di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488;

Visto l'art 1, comma 586, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale dispone che le istituzioni universitarie sono tenute ad approvvigionarsi attraverso gli Accordi Quadro stipulati da CONSIP S.p.A. o il Sistema Dinamico di Acquisizione realizzato e gestito da CONSIP S.p.A.;

Accertato che al momento non risultano attivi Convenzioni, Accordi Quadro o Sistemi Dinamici di Acquisizione gestiti da CONSIP S.p.A. aventi ad oggetto prestazioni comparabili con quelle di cui al presente affidamento;

Visto l'art. 25 del D.lgs. 36/2023 che sancisce l'obbligo di ricorso alle piattaforme di approvvigionamento digitale – PAD;

Dato atto che l'individuazione degli operatori economici è avvenuta tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MePA (Bando: Servizi - Categoria: Servizi di gestione dei rifiuti speciali pericoli) - PAD Acquistinretepa di Consip s.p.a. iscritta nel Registro Piattaforme Certificate (RPC) di ANAC;

Richiamata la richiesta di preventivo prot. n. 0092487 del 23/09/2026 trasmessa agli operatori economici individuati tramite indagine di mercato, finalizzata all'acquisizione della prestazione in oggetto;

Visti i seguenti preventivi pervenuti e acquisiti agli atti dell'Amministrazione:

Operatore economico	Offerta €	% ribasso	Pubblicazione
Società Vedani Lab srl	**3377,50**	**21%**	**02/10/2026**
Impresa S.E. Servizi Ecologici S.r.l	**3544,66**	**17%**	**06/10/2026**
Fibro Service S.R.L.	**4.271,00**	**0,15%**	**02/10/2026**

Preso atto che l'offerta presentata dall'operatore economico Società Vedani Lab srl risulta la migliore tra quelle acquisite;

Preso atto che, a seguito del ribasso offerto, pari al 21% sull'importo a base di affidamento, l'importo contrattuale è conseguentemente determinato in € **3.377,50** oltre IVA 22%;

Dato atto che il RUP ha verificato la congruità del preventivo, riscontrandone la convenienza economica in relazione alla natura dell'appalto e alla stima dei costi inizialmente effettuata;

Accertato che è stata acquisita un'apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dall'operatore economico, dalla quale risulta il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023, l'Università procede alla stipula sulla base di tale dichiarazione, riservandosi la risoluzione del contratto e la segnalazione alle autorità competenti in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti dichiarati;

Accertato che il quadro economico dell'affidamento risulta quantificato come segue:

A	**Importo per l'esecuzione della prestazione**	
A.1	Importo prestazione (di cui € 418,38 per costi della manodopera non soggetti a ribasso)	€ 3.377,50
A.2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 000,00
	Totale A)	**€ 3.377,50**
B	**Somme a disposizione**	
B.1	IVA 22% su A)	€ 743,05
	Totale B)	**€ 743,05**
	TOTALE FINANZIATO A) + B)	**€ 4.120,55**

Dato atto che, ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. 36/2023, la stipula del contratto avverrà entro 30 giorni e che non si applicano i termini dilatori di cui all'art. 18, commi 3 e 4, trattandosi di affidamento di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Accertata la disponibilità finanziaria sul Budget di esercizio 2026 dell'Unità Analitica UA.00.999.09 "Ufficio Sicurezza" - Voce COAN 04.41.08.01 "Consulenze tecniche" - Scheda budget n. 1735.

DECRETA

1. di approvare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, tramite il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione - MePA del servizio di prelievo di campioni e analisi per amianto e FAV da eseguirsi nei complessi di via Castelnuovo (Aule) – Edificio Castelnuovo, di via Bossi, n. 5 – Edificio Oriani, entrambi a Como – di via Monte Generoso n. 71, Varese Edificio Monte Generoso, all'operatore economico Società Vedani Lab srl, con sede legale in Via Leonardo da Vinci n. 11, 21023 Besozzo (VA), P.IVA/C.F. 00252750120. per un importo pari a € 3.377,50, IVA 22 % esclusa, come da offerta acquisita sul predetto portale MePA;
2. di dare atto che il relativo CIG verrà acquisito tramite la piattaforma PAD successivamente alla sottoscrizione del presente atto;

3. di imputare la spesa complessiva di € 4.120,55, IVA 22% compresa, a carico dell'Unità Analitica UA.00.99.09 "Ufficio Sicurezza", sul Budget di esercizio 2026, alla voce COAN 04.41.08.01, "Consulenze tecniche", scheda budget n. 1735;
4. di incaricare l'Ufficio Sicurezza dell'esecuzione del presente provvedimento che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023, il presente provvedimento viene pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Varese, *data della firma digitale*

Il Direttore Generale
Dott. Antonio Romeo
Firmato digitalmente

Responsabile Unico del Progetto (art. 15 D. Lgs. 36/2023): Arch. Annamaria Ferretti
tel. +39 0332 219603 – annamria.ferretti@uninsubria.it;