



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DELL'INSUBRIA**

**AREA RISORSE IMMOBILIARI,
STRUMENTALI
E SISTEMI INFORMATIVI**
Il Dirigente

Anno 2026

Tit. X

Cl. 4

Fasc. 2026-X/4.126

N. allegati: 0

Rif. /



lm/FR

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., tramite MEPA a Team Office S.r.l. per la fornitura e installazione degli apparati tecnologici (sistemi Video, Audio, Networking e Accessori) previsti per l'ammodernamento multimediale delle aule presso l'Università degli Studi dell'Insubria - Sede di Varese. TD 6441111. CIG BC693C1F64. Decisione di contrarre

**IL DIRIGENTE DELL'AREA RISORSE IMMOBILIARI, STRUMENTALI E
SISTEMI INFORMATIVI**

Premesso che:

- l'Ateneo promuove lo sviluppo di modelli di didattica ibrida e digitale, in coerenza con l'evoluzione delle modalità di erogazione della formazione universitaria e con l'esigenza di assicurare strumenti idonei alla partecipazione a distanza degli studenti, alla trasmissione delle lezioni e al supporto di attività seminariali ed eventi istituzionali. In tale quadro si colloca il progetto sperimentale di allestimento multimediale di alcuni ambienti presso la sede della Camera di Commercio di Varese, destinati a ospitare attività didattiche dell'Ateneo nell'anno accademico 2026/2027;
- gli spazi oggetto dell'intervento non appartengono al patrimonio edilizio ordinario dell'Università e non sono stati originariamente progettati per la didattica universitaria. Presentano inoltre caratteristiche logistiche e acustiche peculiari, tra cui la presenza di aule adiacenti e la necessità di evitare soluzioni impiantistiche invasive o non proporzionate alla natura temporanea e sperimentale dell'utilizzo. Ciò rende necessario adottare un modello flessibile, rapidamente installabile, semplice da gestire



Via Ravasi, 2 – 21100 Varese (VA) – Italia
Tel. +39 0332 21 9030 ; +39 0332 21 9700
PEC: ateneo@pec.uninsubria.it
Web: www.uninsubria.it
P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120
Chiaramente Insubria!

e idoneo a garantire funzionalità di didattica ibrida senza trasformare stabilmente tali ambienti in aule multimediali evolute;

- la tecnologia OWL 5 PRO risulta particolarmente adatta al contesto in esame perché consente una ripresa immersiva dell'ambiente e una gestione automatizzata dell'inquadratura dei partecipanti, offrendo al docente maggiore libertà di movimento rispetto a soluzioni basate su telecamere fisse o su configurazioni più strutturate.
- sulla base dell'offerta tecnico-economica acquisita, di cui al Prot. n. 64499 del 1° luglio 2026, la fornitura comprende monitor professionali Philips da 75", 85" e 98", telecamere OWL 5 PRO, apparati Lightware per la commutazione e distribuzione dei segnali, accessori di installazione, cablaggi, trasporto, progettazione, installazione e configurazione. Per la sala di maggiori dimensioni è prevista una dotazione audio dedicata basata su sistema Shure Microflex Wireless neXt 2 con radiomicrofoni. Tale scelta, pur mantenendo l'impostazione complessiva leggera del progetto, è stata ipotizzata in coerenza con l'ecosistema Shure previsto per le aule evolute dell'Ateneo, favorendo continuità tecnologica, possibilità di monitoraggio e gestione remota degli apparati, controllo dei componenti DSP e potenziale ulteriore integrazione con architetture audio Dante in caso di sviluppi futuri. La dotazione audio strutturata resta comunque limitata alla sola sala che richiede effettivamente un supporto di amplificazione e gestione microfonica dedicata;
- l'Amministrazione ritiene, quindi, opportuno procedere con una soluzione sperimentale basata su telecamere OWL 5 PRO e schermi attivi, in quanto maggiormente aderente alle caratteristiche degli spazi, meno impattante sotto il profilo impiantistico e più idonea a verificare concretamente, in un contesto reale ma circoscritto, l'efficacia di tecnologie immersive e BYOD-oriented per la didattica ibrida. L'eventuale esito positivo della sperimentazione potrà fornire elementi utili per future valutazioni di standardizzazione o integrazione con altri modelli tecnologici dell'Ateneo;
- sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MePA è stata espletata la Trattativa Diretta n. 6441111 con la società Team Office S.r.l., di cui al n. 333 del Repertorio degli Atti di gara, Prot. 72347 16 luglio 2026, per acquisire gli apparati tecnologici (sistemi Video, Audio, Networking e Accessori) elencati nell'allegato Capitolato Speciale di Appalto;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici) e, in particolare:

- l'art. 48 che prevede che l'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del Codice;
- l'art. 49 comma 1, che prevede che gli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie europee avvengano nel rispetto del principio di rotazione;

- l'art. 50, comma 1, lett. b), che prevede l'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, che stabilisce che la decisione di contrarre per affidamento diretto individui l'oggetto, l'importo, il contraente e le ragioni della scelta;
- l'art. 52 che prevede che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000,00 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Visto l'art. 15, comma 2, del D.lgs. 36/2023 relativo alla figura e alle funzioni del Responsabile Unico del Progetto (RUP);

Dato atto che, ai sensi del comma 2 della citata norma, in assenza di specifica nomina, le funzioni di RUP sono svolte dal sottoscritto Dirigente, in quanto responsabile dell'unità organizzativa competente;

Preso atto che:

- l'importo totale a base di affidamento è stimato in € 39.224,19 oltre IVA 22%;
- che i costi della manodopera, ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.lgs. 36/2023, sono pari ad € 6.601,92;
- che gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 108 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, ammontano ad €. 200€;
- che non sono previsti costi per la sicurezza in quanto, ai sensi del D.lgs. 81/08, non sussistono rischi da interferenze che richiedano misure supplementari;
- che trattandosi di appalto inferiore a € 140.000,00 si individua quale procedura l'affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36 del 31 marzo 2023, senza confronto competitivo, in quanto, la scelta dell'operatore economico deriva da una fase conoscitiva e tecnica nella quale è stata valutata una soluzione alternativa rispetto agli allestimenti Microsoft Teams Rooms inizialmente ipotizzati. L'operatore Team Office S.r.l. ha proposto una configurazione basata su apparati OWL 5 PRO, monitor professionali e componenti audio-video integrati, rendendo disponibile anche una prova gratuita per alcune settimane, elemento che ha consentito all'Ateneo di verificare l'adeguatezza della soluzione rispetto agli spazi della Camera di Commercio e alle esigenze didattiche;
- che l'acquisizione è attivabile tramite MEPA, e che pertanto l'appalto viene affidato al seguente operatore economico:

Ragione sociale	Sede legale (indirizzo completo)	Partita IVA
Team Office S.r.l.	Via Durban 2/4, 00144 Roma	04272801004

- che, in conformità all'art. 49 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, l'operatore economico non è risultato affidatario o aggiudicatario di un affidamento immediatamente precedente a quello di cui trattasi e avente a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico.

Rilevato che il valore complessivo dell'appalto risulta inferiore alle soglie di cui all'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, consentendo l'affidamento diretto della prestazione;

Richiamato il vigente Regolamento di Ateneo per la disciplina dei procedimenti di acquisizione di lavori, servizi e forniture, che attribuisce al Responsabile della Struttura la competenza ad adottare la decisione di contrarre per affidamenti entro il limite di € 40.000,00 previsto per l'autonomia negoziale delle singole strutture;

Visto l'art.1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, che prevede l'obbligo, per le istituzioni universitarie, di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488;

Visto l'art 1, comma 586, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale dispone che le istituzioni universitarie sono tenute ad approvvigionarsi attraverso gli Accordi Quadro stipulati da CONSIP S.p.A. o il Sistema Dinamico di Acquisizione realizzato e gestito da CONSIP S.p.A.;

Accertato che al momento non risultano attivi Convenzioni, Accordi Quadro o Sistemi Dinamici di Acquisizione gestiti da CONSIP S.p.A. aventi ad oggetto prestazioni comparabili con quelle di cui al presente affidamento;

Visto l'art. 25 del D.lgs. 36/2023 che sancisce l'obbligo di ricorso alle piattaforme di approvvigionamento digitale – PAD;

Dato atto che l'individuazione degli operatori economici è avvenuta tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Bando: MePa – Beni - Fotografia, ottica, audio e video-Mepa Beni) PAD Acquistinretepa di Consip s.p.a. iscritta nel Registro Piattaforme Certificate (RPC) di ANAC;

Preso atto che l'offerta presentata dall'operatore economico Team Office S.r.l. risulta congrua;

Accertato che è stata acquisita un'apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dall'operatore economico Team Office S.r.l., registrata al n. 333 del Repertorio degli Atti di gara, Prot. 72347 16 luglio 2026, dalla quale risulta il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023, l'Università procede alla stipula sulla base di tale dichiarazione, riservandosi la risoluzione del contratto e la segnalazione alle

autorità competenti in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti dichiarati; Accertato che il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dell'operatore economico aggiudicatario, Team Office S.r.l., protocollo INAIL_54260163 con scadenza il 21 settembre 2026 risulta regolare;

Accertato che il quadro economico dell'affidamento risulta quantificato come segue:

A	Importo per l'esecuzione della prestazione	
A.1	Fornitura di apparati audio-video, networking e accessori	€ 29.286,69
A.2	Servizi di progettazione, installazione e configurazione, comprensivi dei costi della manodopera stimati e degli oneri aziendali per la sicurezza inclusi nell'offerta	€ 9.937,50
A.3	Costi della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso	€ 0,00
	Totale A) - Importo a base di affidamento	€ 39.224,19
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	IVA 22% su A)	€ 8.629,32
	Totale B)	€ 8.629,32
	TOTALE FINANZIATO A) + B)	€ 47.853,51

Dato atto che, ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. 36/2023, la stipula del contratto avverrà entro 30 giorni e che non si applicano i termini dilatori di cui all'art. 18, commi 3 e 4, trattandosi di affidamento di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Accertata la disponibilità finanziaria della spesa sul budget: 2026, a carico dell'Unità Analitica UA.00.99.A3 *Area Risorse Immobiliari, Strumentali e Sistemi Informativi*, alla Voce COAN CA.01.11.02.06 *Attrezzature didattiche* - Progetto VA_CAMERA_COMMERCIO_ATENEO;

DECRETA

- di approvare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) - lett. b) del D.lgs. 36/2023, tramite il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione - MePA della fornitura e installazione degli apparati tecnologici (sistemi Video, Audio, Networking e Accessori) previsti per l'ammodernamento multimediale delle aule presso l'Università degli Studi dell'Insubria - Sede di Varese. TD 6441111. CIG BC693C1F64, all'operatore economico Team Office S.r.l., P.IVA 04272801004, con sede legale in Via Durban 2/4, 00144 Roma, per un importo pari a € 39.224,19 oltre IVA 22 %;



2. di imputare la spesa complessiva di € 47.853,51 IVA 22% compresa, sul budget 2026 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3 *Area Risorse Immobiliari, Strumentali e Sistemi Informativi*, alla Voce COAN CA.01.11.02.06 *Attrezzature didattiche* - Progetto VA_CAMERA_COMMERCIO_ATENEO;
3. di incaricare l'Ufficio Servizi di Staff ARISS dell'esecuzione del presente provvedimento che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023, il presente provvedimento viene pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Varese, data della firma digitale

Il Dirigente
Dott. Federico Raos
Firmato digitalmente

Responsabile Unico del Progetto (art. 15 D.lgs. 36/2023): Dott. Federico Raos
tel. +39 0332 21 9030 – federico.raos@uninsubria.it