



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DELL'INSUBRIA**

**AREA
RISORSE IMMOBILIARI E
STRUMENTALI**
Servizio Tecnico
Ufficio Manutenzioni

Tit. IX

Cl. 2

Fasc. 2025-IX/2.13

N. Allegati: 0



Rif. /

ab/cm/SF/FR

Oggetto: affidamento diretto alla società Gumiero Ambiente e Servizi S.r.l. (P. IVA 03691320125) con sede legale a Caronno Varesino, via Varese n. 41, per il servizio di spurgo presso gli edifici universitari delle sedi di Varese e Busto Arsizio – CIG B74DE26E57. Approvazione servizi di somma urgenza e impegno di spesa.

IL DIRIGENTE DELL'AREA RISORSE IMMOBILIARI E STRUMENTALI

Premesso che in data 28 maggio 2025, a seguito di sopralluogo presso gli immobili della sede di Varese (Monopiano, Padiglione Antonini, Padiglione Morselli, Padiglione Rossi, Collegio City) e presso la sede di Villa Manara a Busto Arsizio, è stata rilevata la necessità di intervenire con un servizio di spurgo in urgenza per garantire le condizioni igienico sanitarie idonee allo svolgimento delle attività lavorative e didattiche;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", e in particolare l'art. 140 (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile);

Richiamati:

- il verbale di somma urgenza sottoscritto dal tecnico in data 29 maggio 2025 (Rep. n. 245 del 05.06.2025, Prot. 56142/2025), redatto ai sensi dell'art. 140 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, con il quale, a seguito delle circostanze ivi riportate, è stata disposta in somma urgenza l'esecuzione dei servizi di spurgo a favore della Ditta Gumiero Ambiente e Servizi S.r.l. (P. IVA/CF: 03691320125) con sede legale in via Varese n. 41, 21040 Caronno Varesino (VA), per un importo di € 2.200,00 oltre IVA;
- la perizia giustificativa dei servizi di somma urgenza Rep. 266/2025 redatta ai sensi dell'art. 140 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, dalla quale risulta l'esecuzione delle predette lavorazioni per un importo complessivo pari ad € 2.200,00 oltre IVA;

Richiamato l'art. 14 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

Richiamato l'art. 7.12 del Manuale di amministrazione e contabilità;

Richiamato l'art. 15, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, che prevede che l'incarico di Responsabile Unico del Progetto, in caso di mancata nomina, sia svolto dal Responsabile dell'Unità Organizzativa competente per l'intervento e che, pertanto, per la presente procedura, si identifica nel sottoscritto Dirigente;



Via Ravasi, 2 - 21100 Varese (VA) - Italia
Tel. +39 0332 219610
Email: manutenzioni.va-co@uninsubria.it
PEC: ateneo@pec.uninsubria.it
Web: www.uninsubria.it
P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120

Chiaramente Insubria!

Piano IV
Uff. 4.026

Richiamato il preventivo trasmesso in data 29 maggio 2025 ed acquisito agli atti con Prot. n. 54063/2025, con il quale la ditta Gumiero Ambiente e Servizi S.r.l. (P. IVA/CF 03691320125) si è resa disponibile ad eseguire il servizio per un importo pari ad € 2.200,00 oltre IVA 22%;

Ritenuta congrua da parte del RUP l'offerta della ditta Gumiero Ambiente e Servizi S.r.l. con sede a Caronno Varesino (VA), in via Varese n. 41, sulla base di indagine di mercato informale per analoghe procedure;

Accertato che l'impresa Gumiero Ambiente e Servizi S.r.l. ha dichiarato, mediante autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria, come previsto dall'art. 140 comma 7 D. Lgs 36/2023 (Prot. 63470);

Considerato che, trattandosi di affidamento inferiore a € 40.000,00 si applica per analogia l'art. art. 52 del D. Lgs. n. 36/2023, secondo il quale si procede alla stipula del contratto sulla base della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dall'operatore economico circa il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, quindi senza ulteriori controlli;

Accertata la disponibilità finanziaria sul Budget d'esercizio 2025 dell'Unità Analitica 00.99.A3.08.02 "Ufficio Manutenzioni" alla voce COAN CA.04.41.01.07 "Manutenzione ordinaria impianti" per un importo pari ad € 2.684,00 IVA compresa;

DECRETA

1. di approvare l'affidamento dell'esecuzione del servizio di spurgo in somma urgenza eseguito presso gli immobili della sede di Varese (Monopiano, Padiglione Antonini, Padiglione Morselli, Padiglione Rossi, Collegio City) e presso lo stabile di Villa Manara a Busto Arsizio, ai sensi dell'art 140, comma 2 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, alla Ditta Gumiero Ambiente e Servizi S.r.l. (P. IVA/CF 03691320125), con sede legale a in via Varese n. 41, 21040 Caronno Varesino (VA), come da verbale di somma urgenza Rep. n. 245 del 05.06.2025 – CIG B74DE26E57;
2. di approvare la relativa perizia giustificativa del servizio (Rep. 266/2025) per un importo complessivo pari ad € 2.200,00 IVA esclusa;
3. di imputare la spesa pari ad € 2.684,00 IVA compresa sul Budget 2025 dell'Unità Analitica 00.99.A3.08.02 "Ufficio Manutenzioni" alla voce COAN CA.04.41.01.07 "Manutenzione ordinaria impianti", che trova adeguata copertura finanziaria;
4. di incaricare il l'ufficio Servizi di Staff dell'esecuzione del presente provvedimento che sarà registrato nel Repertorio generale dei decreti;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 140 comma 10 del D. Lgs. n. 36/2023, il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Varese, *data della firma digitale*

Il Dirigente
Dott. Federico Raos
Firmato digitalmente

Responsabile Unico del Progetto (art. 15 D. Lgs. 36/2023): Dott. Federico Raos
Tel. +39 0332.219030 – Cell. 366.9389901 - federico.raos@uninsubria.it