



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DELL'INSUBRIA**

**AREA
RISORSE IMMOBILIARI E
STRUMENTALI**
Servizio Tecnico
Ufficio Manutenzioni

Anno 2025

Tit.

Cl. IX/2

Fasc. 2025-IX/2.5

N. Allegati 0

Rif. /

ab/cm/SF/FR

Oggetto: Affidamento diretto tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – MePA alla società Ing. Giuseppe Pantano per la valutazione igrometrica e processo di asciugatura ai fini del risanamento del solaio in predalles del padiglione Monte Generoso ammalorato da infiltrazioni. CIG B640478B81 - Decisione di contrarre.

IL DIRIGENTE

Premesso che è necessario risolvere lo stillicidio saltuario del solaio composto da elementi prefabbricati alleggeriti (predalles);

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", e in particolare:

- l'art. 48 che prevede che l'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del Codice;
- l'art. 49 comma 1, che prevede che gli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie europee avvengano nel rispetto del principio di rotazione;
- l'art. 49 comma 2, che prevede che, in applicazione del principio di rotazione, sia vietato l'affidamento di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.
- l'art. 50, comma 1, lett. b) che prevede quale modalità di scelta del contraente l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;



Via Ravasi, 2 – 21100 Varese (VA) – Italia
Tel. +39 0332.219613
PEC: ateneo@pec.uninsubria.it
E-mail: ufficio.manutenzioni@uninsubria.it
Web: www.uninsubria.it
P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120
Chiaramente Insubria!

Piano IV
Uff. 4.026

- l'art. 17 comma 2 che prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale.

Richiamato l'art. 15, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, che prevede che l'incarico di Responsabile Unico del Progetto, in caso di mancata nomina, sia svolto dal responsabile dell'unità organizzativa competente per l'intervento e che per la presente procedura il RUP è pertanto il sottoscritto Dirigente/Direttore di Dipartimento;

Richiamato il decreto 321/2025 del 07/03/2025, n. 33477 con il quale l'ing. Silvia Fracchiolla è stata nominata Responsabile Unico di Progetto (RUP), della presente procedura;

Richiamati il progetto e il Capitolato Speciale d'appalto redatti dal RUP (Rep. Atti n. 101/2025 prot. 33746 del 10/03/2025 che prevedono in particolare:

- un importo a base di affidamento stimato in € 20.000,00 oltre IVA 22 % e 4% cassa Ingegneri.

Con riferimento alle disposizioni contenute nel D. Lgs. 81/08, nell'acquisto in oggetto non sussistono rischi da interferenze che richiedano misure preventive e protettive supplementari rispetto a quelle misure di sicurezza, a carico dell'impresa, connesse ai rischi derivanti dalle proprie attività. Non sono pertanto stimati oneri per la sicurezza derivanti da rischi specifici da interferenze.

Ai sensi dell'art 108 comma 9 del D. Lgs. 36/2023 non sono previsti costi della manodopera in quanto trattasi di servizi di natura intellettuale);

- la consultazione del seguente operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, come motivatamente riportato nella relazione di progetto:

Visto l'art.1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, e successive modificazioni che prevede:

- al comma 449, l'obbligo, per le istituzioni universitarie, di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni;
- al comma 450 per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, l'obbligo di ricorso al mercato elettronico dell'amministrazione pubblica o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

Richiamato l'art. 14 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

Richiamato l'art. 7.12 del Manuale di amministrazione e contabilità;

Richiamato il Regolamento per le acquisizioni di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria che reca disposizioni relative alle acquisizioni in economia mediante affidamento diretto, per quanto compatibile;

Accertato che al momento non sono attive Convenzioni CONSIP aventi ad oggetto tale acquisizione sicché è possibile effettuare l'acquisizione in oggetto in via autonoma, senza dover acquisire l'autorizzazione prevista dall'articolo 1, comma 510, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, né dover trasmettere il presente provvedimento alla Corte dei Conti;

Considerato che questa tipologia di servizio non rientra nel capitolato dell'“ACCORDO QUADRO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA” attualmente vigente, si procede con un affidamento diretto;

Accertato che tali servizi/prestazioni sono acquisibili attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MePA al bando MEPA “Servizi professionali - architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale”;

Vista la richiesta di preventivo Prot. n. 33816 del 10/03/2025 sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MePA (RdO ID 5182875) con cui è stato invitato a presentare la propria migliore offerta il seguente operatore economico:

Operatore economico	Partita IVA	Sede legale
Ing. Giuseppe Pantano	05531380821	Via dei Cantieri, 58 - 90142 Palermo

Constatato che entro il termine stabilito del 31/03/2025 ore 12.00 è pervenuta la seguente offerta:

Fornitore	Importo offerto IVA esclusa
Ing. Giuseppe Pantano	€ 19.000,00

Ritenuta congrua da parte del RUP l'offerta del professionista Ing. Giuseppe Pantano in ragione del prezzo offerto (Prot. n. 33816 del 10/03/2025);

Accertato che è stata acquisita un'apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dal professionista Ing. Giuseppe Pantano, dalla quale risulta il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Dato atto che, ai sensi dell'art.52 del D. Lgs. 36/2023, l'Università, nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, procede alla stipula del contratto sulla base della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dall'operatore economico circa il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati dall'operatore economico, sarà disposta la risoluzione del contratto, l'escussione della eventuale garanzia definitiva, la comunicazione all'ANAC e la sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;



Accertato che il quadro economico della procedura ammonta a complessivi € 28.928,64 quantificato come segue per un valore stimato dell'affidamento di € 19.000,00 (oltre IVA 22%, cassa 4% e opzioni):

A	Importo per l'esecuzione del servizio	
	Servizio	€ 19.000,00.
	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 0,00
	Totale A)	€ 19.000,00
B	Somme a disposizione	
B.1	IVA 22 % su A)	€ 4.347,20
B.2	Cassa (4%)	€ 760,00
	Totale B)	€ 5.107,20
C	Opzioni	
C.1	Opzione ex art. 120 co. 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023	€ 0,00
C.2	Opzione quinto d'obbligo ex art.120 co. 9 del D. Lgs. 36/2023 (compresa cassa a 4%)	€ 3.952,00
C.3	Opzione proroga ex art. 120 co. 10 del D.Lgs. 36/2023	€ 0,00
C.4	IVA 22 % su C)	€ 869,44
	Totale C)	€ 4.821,44
	TOTALE A) + B) + C)	€ 28.928,64

Accertato che ai sensi dell'art. 55, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 la stipula del contratto avviene entro 15 giorni dall'aggiudicazione;

Accertato che ai sensi dell'art. 55 co. 2 del D.Lgs. 36/2023 i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;



Accertata la disponibilità finanziaria a carico dell'unità analitica UA.00.99.A3.08.02. "Ufficio Manutenzioni" Budget 2025 alla voce COAN CA.04.41.01.01 "Manutenzione ordinaria immobili";

DECRETA

1. di approvare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. a)/b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, mediante ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – MePA all'Ing. Pantano Giuseppe, P.IVA 5531380821 con sede in via Via dei Cantieri, 58 CAP 90142 città di Palermo, per il servizio di valutazione igrometrica e processo di asciugatura ai fini del risanamento del solaio in predalles del padiglione Monte Generoso ammalorato da infiltrazioni per la durata 120 gg. - CIG B640478B81 - per un importo complessivo pari a € 19.000,00 IVA 22% e Inarcassa (4%) escluse, come da offerta economica;
2. di approvare il quadro economico sopra indicato pari ad € 28.928,64 IVA (22%) e Inarcassa (4%) comprese, di cui € 4.821,44 quale quota accantonata per l'opzione quinto d'obbligo ex art.120 co. 9 del D. Lgs. 36/2023;
3. di imputare la spesa complessiva di € 28.928,64 IVA (22%) e Inarcassa (4%) comprese sul Budget esercizio 2025 della Unità Analitica UA.00.99.A3.08.02 "Ufficio Manutenzioni" alla voce COAN CA.04.41.01.01 "Manutenzione ordinaria immobili" che trova adeguata copertura finanziaria;
4. di incaricare l'Ufficio Manutenzione all'esecuzione del presente provvedimento che sarà registrato nel Repertorio generale dei decreti;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023, il presente provvedimento viene pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Varese, data della firma digitale

Il Dirigente
Dott. Federico Raos
Firmato digitalmente

Responsabile del procedimento amministrativo (L. 241/1990): Ing. Silvia Fracchiolla
Tel. +39 0332 219612 – silvia.fracchiolla@uninsubria.it