



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DELL'INSUBRIA**

**AREA RISORSE IMMOBILIARI E
STRUMENTALI**
Servizio Tecnico
Ufficio Infrastrutture

Anno 2025
Tit. IX
Cl. 1
Fasc. 2025 – IX/1.15
N. Allegati 5
Rif. /
mg/af/FR/AR/MP

**Oggetto: Affidamento diretto tramite Sintel, - all'Ing. Ajani Giampiero, del servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per lavori impiantistici, finalizzati all'adeguamento alla normativa antincendio, dell'Aula Magna, delle aule e dei laboratori presenti presso la sede di Via Castelnuovo n. 9, in Como
CUP: J48H23000850001**

LA RETTRICE

Premesso che il Ministero dell'Università e della Ricerca:

- con Decreto Ministeriale del 10 maggio 2023, n. 455, ha previsto di destinare lo stanziamento dello stato di previsione della spesa, presente al capitolo 7266 - pg. 1 e relativo agli esercizi 2022 e 2023, al cofinanziamento di programmi di intervento finalizzati prioritariamente all'adeguamento alla normativa antincendio degli edifici di proprietà pubblica destinati alle funzioni istituzionali di didattica e di ricerca degli Atenei statali, tenuto conto delle prescrizioni contenute nel decreto del Ministro dell'interno, di concerto con il Ministro dell'Università e della Ricerca del 25 agosto 2022;
- con nota protocollo n. 91906, del 1° agosto 2023, in seguito al positivo esame del programma di intervento presentato dall'Università degli Studi dell'Insubria, volto all'adeguamento alla normativa antincendio, ha comunicato l'avvenuta pubblicazione, in calce al DM 455/2023, del quadro di dettaglio delle risorse disponibili, dal quale risulta l'assegnazione all'Ateneo di complessivi € 1.654.501,00;
- con nota protocollo n. 1200669, del 13 novembre 2025, ha indicato quale termine ultimo, per la rendicontazione delle spese ai sensi del DM 455/2023, la data del 2 dicembre c.a.;
- con nota protocollo n. 122485, del 21 novembre 2025, ha nuovamente invitato le Università interessate a presentare, tramite l'apposita piattaforma MUR per la rendicontazione delle spese, eventuali ulteriori obbligazioni giuridicamente perfezionate entro la data suindicata e volte all'attuazione dei programmi finanziati ex DM 455/2023;

Richiamati:

- l'art. 14 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;
- la parte 7 del Manuale di amministrazione e contabilità;
- il Regolamento per la disciplina dei procedimenti di acquisizione di lavori, servizi e forniture;
- il Decreto Ministero dell'Università e della Ricerca del 10 maggio 2023, n. 455;



Via Ravasi, 2 – 21100 Como (CO)
Tel. +39 031 219030
Email: federico.raos@uninsubria.it–PEC: ateneo@pec.uninsubria.it
Web: www.uninsubria.it
P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120
Chiaramente Insubria !

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e s.m.i., e in particolare:

- l’art. 48 che prevede che l’affidamento e l’esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del Codice;
- l’art. 49 comma 1, che prevede che gli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie europee avvengano nel rispetto del principio di rotazione;
- l’art. 49 comma 2, che prevede che, in applicazione del principio di rotazione, sia vietato l’affidamento di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;
- l’art. 50, comma 1, lett. b) che prevede quale modalità di scelta del contraente l’affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l’art. 17 comma 2 che prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;

Richiamati altresì:

- il Repertorio Decreto n. 1478/2025 con il quale il Dott. Federico Raos, Dirigente dell’Area Risorse Immobiliari e Strumentali, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto per l’affidamento dei servizi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per i lavori edili ai fini dell’adeguamento antincendio dell’Aula Magna, delle aule e dei laboratori dell’edificio di Via Castelnuevo a Como, coadiuvato dall’ing. Martina Giuffrida e dall’arch. Leila Sassi, in servizio presso l’Ufficio Infrastrutture e in possesso delle specifiche competenze richieste dal Codice dei contratti pubblici e dall’allegato I.2, per lo svolgimento delle attività di supporto tecnico al RUP ad integrazione dei requisiti di cui risulta carente il RUP;
- il progetto e il Capitolato Speciale d’appalto redatti dal RUP che dettagliano, per il servizio in oggetto, un importo a base di affidamento stimato in € 111.497,61 oltre contributo integrativo (al 4%) e IVA (al 22%) e che non prevedono, ai sensi dell’art. 108, comma 9, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., costi per la sicurezza e costi della manodopera, trattandosi di servizi di natura intellettuale;

Accertato che il RUP e gli altri soggetti coinvolti nella procedura per l’affidamento in oggetto dichiarano di non avere, direttamente o indirettamente, un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che possa essere percepito come una minaccia alla propria imparzialità e indipendenza e di non essere in situazione di conflitto di interesse, come disciplinata dalle seguenti norme: art. 6-bis L. 7 agosto 1990, n. 241; L. 6 novembre 2012, n. 190/artt. 6, comma 2 e 7 D.P.R.

16 aprile 2013, n. 62/Piano Nazionale Anticorruzione vigente /Piano di prevenzione della corruzione dell'Università degli Studi dell'Insubria;

Accertato che al momento non sono attivi Convenzioni CONSIP, accordi quadro o sistemi dinamici di acquisizione inerenti all'acquisto in oggetto;

Visto l'art.1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, e successive modificazioni che prevede:

- al comma 449, l'obbligo, per le istituzioni universitarie, di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni;
- al comma 450 per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, l'obbligo di ricorso al mercato elettronico dell'amministrazione pubblica o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

Accertata l'esigenza di trasmettere al fornitore individuato, Ing. Ajani Giampiero, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali (in quanto specializzato in progettazione impiantistica), una richiesta di offerta tramite la piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia (Sintel) ID n. 210728617, avente ad oggetto la realizzazione delle attività individuate dal Capitolato Speciale d'Appalto;

Constatato che entro il termine stabilito del 27 novembre 2025 – ore 19:00 – l'Operatore Economico ha presentato idonea offerta per lo svolgimento dei servizi individuati dal Capitolato Speciale d'Appalto, ad un importo pari a € 111.497,61 oltre contributo integrativo (al 4%) e IVA (al 22%);

Ritenuta congrua l'offerta di cui sopra, in quanto in linea con il valore stimato come base di affidamento;

Acquisita, dal fornitore, un'autodichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, dalla quale risulta il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione, richiesti dal Codice dei contratti pubblici ed accertato il possesso dei requisiti prescritti;

Visti i contenuti essenziali delle prestazioni descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto, in allegato al presente Decreto;

Considerato che non è prevista, in tempo utile, un'adunanza del Consiglio di Amministrazione, in quanto il termine ultimo per la rendicontazione delle spese, derivanti da obbligazioni giuridicamente perfezionate, è fissato per la data del 2 dicembre c.a.;

Accertata la disponibilità finanziaria a carico della Unità Analitica UA.00.99.A3.08.02 *Ufficio Manutenzioni* – Progetto *DM_455_ANTINCENDIO_MUR* CUP: J48H23000850001 – Voce COAN CA.01.10.06.07 *Manutenzione straordinaria immobili beni di terzi*, esercizio 2025, che trova adeguata copertura finanziaria;

DECRETA

1. di approvare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., mediante ricorso al sistema di intermediazione telematica e-procurement di Regione Lombardia – Sintel, all'Ing. Ajani Giampiero, con sede legale Via J. Rezia, 19- 22100, Como (CO) C.F.: JNAGPR49H28C933U P.IVA: 01159320132, per il servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per lavori impiantistici, finalizzati all'adeguamento alla normativa antincendio, dell'Aula Magna, delle aule e dei laboratori presenti presso la sede di Via Castelnuevo n. 9 – 22100 Como (CO), ad un importo pari a € 111.497,61 (oltre contributo integrativo al 4% e IVA al 22%);
2. di imputare la spesa complessiva pari a 141.468,17 (inclusiva di contributo integrativo al 4% e IVA al 22%) sull'Unità Analitica UA.00.99.A3.08.02 *Ufficio Manutenzioni* alla Voce COAN CA.01.10.06.07 *Manutenzione straordinaria immobili beni di terzi* del Progetto *DM_455_ANTINCENDIO_MUR* CUP: J48H23000850001, budget esercizio 2025, che trova adeguata copertura finanziaria;
3. di incaricare l'Ufficio Infrastrutture all'esecuzione del presente provvedimento, che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. il presente provvedimento viene pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente";
5. di sottoporre il presente decreto alla ratifica del Consiglio di Amministrazione nel corso della prima adunanza utile.

Varese, *data della firma digitale*

La Rettrice
Prof.ssa Maria Pierro
Firmato digitalmente

Responsabile del Procedimento Amministrativo (L. 241/1990): Dott. Federico Raos Tel. +39 0332 219030 – federico.raos@uninsubria.it