



Anno 2026  
Tit. IX  
Cl. 1  
Fasc. 2025-IX/1.9  
N. allegati /  
Rif. /  
rp/PM/AF

**Oggetto: procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo complesso polifunzionale nel campus di Bizzozero a Varese - CIG B766262FE9 - CUP J35E20000760001. Aggiudicazione**

**IL DIRIGENTE DELL'AREA RISORSE IMMOBILIARI,  
STRUMENTALI E SISTEMI INFORMATIVI**

Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 20 giugno 2025, n. 165, con la quale è stato approvato l'espletamento di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo complesso polifunzionale nel campus di Bizzozero a Varese - CIG B766262FE9 - CUP J35E20000760001, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, attraverso il sistema di intermediazione telematica Sintel di Regione Lombardia, per l'importo a base d'asta pari a € 16.467.633,45 oltre IVA 10% di cui € 330.392,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.826.009,47 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;

Richiamato il bando di gara rep. n. 284 del 26 giugno, pubblicato in pari data, ai sensi degli artt. 84 e 85 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sul profilo del committente e sul sistema di intermediazione telematica Sintel di Regione Lombardia (ID 204049297) e in data 27 giugno 2025 all'albo on-line di Ateneo e sulla Piattaforma ANAC;

Preso atto che:

- l'importo a base d'asta rappresenta il costo fisso dell'opera, corrispondente al valore contrattuale di aggiudicazione, in quanto gli operatori economici competeranno solo in base a criteri qualitativi, come previsto dall'art. 108, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.lgs. 36/2023, l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, a favore dell'impresa che avrà ottenuto il miglior punteggio complessivo derivante dalla somma dei punteggi parziali attribuiti alla sola offerta tecnica, secondo criteri discrezionali, quantitativi e tabellari;

Accertato che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 10:00 del giorno 15 settembre 2025, sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:





<b>N. prot. Sintel</b>	<b>Operatore Economico</b>
1757606569170	Paladino Costruzioni S.r.l. - P.IVA 07455410964
1757686183670	AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. - P.IVA 01468160393
1757920110897	Manelli Impresa SpA - P.IVA 06746680724
1757921863198	Consorzio Integra Società Cooperativa - P.IVA 03530851207
1757922225779	Multi Manutenzione S.r.l. - P.IVA 10786530153

Richiamato il verbale della prima seduta pubblica del 16 settembre 2025, rep. 401/2025, nel corso della quale è stata esaminata la documentazione amministrativa delle Imprese partecipanti ed è stata disposta l'attivazione del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., nei confronti delle Imprese Paladino Costruzioni S.r.l., AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. e RTI Consorzio Integra Società Cooperativa/Consorzio Ciro Menotti;

Richiamate le note prot. n. 104588, 104589 e n. 104590, trasmesse tramite PEC in data 24 settembre 2025, con le quali sono stati attivati i singoli soccorsi istruttori sopra citati;

Richiamato il Decreto del Direttore Generale 2 dicembre 2025, n. 1506, con il quale è stata nominata la Commissione incaricata di valutare le offerte tecniche della procedura in oggetto, nelle persone di:

- Arch. Giorgio Goi, Responsabile dell'Attività Efficientamento Immobili dell'AREA X - Lavori Pubblici presso il Comune di Varese, in qualità di Presidente;
- Arch. Francesca Peltre, Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione RSP - Responsabile di settore dell'Università degli Studi di Milano-Bicocca, in qualità di Componente;
- Arch. Marina Serventi, Capo Settore Sostenibilità - Area Infrastrutture ed Approvvigionamenti dell'Università degli Studi di Milano-Bicocca, in qualità di Componente;

Richiamati:

- il verbale della seduta pubblica del 10 dicembre 2025, rep. n. 532/2025, nel corso della quale:
  - il RUP ha disposto l'ammissione alla fase successiva della procedura di gara tutti i partecipanti, avendo gli operatori economici RTI Consorzio Integra Società Cooperativa/Consorzio Ciro Menotti, AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. e Paladino Costruzioni S.r.l. ottemperato alle richieste formulate in esito alla procedura di soccorso istruttorio, come da documentazione acquisita agli atti rispettivamente con prot. n. 104672/2025, n. 106487/2025 e n. 106566/2025;
  - si è proceduto all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica dei concorrenti, la cui documentazione è stata ritenuta conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara;
- il verbale delle sedute riservate del 19 dicembre 2025, 14 e 15 gennaio 2026 rep. n. 35/2026, nel corso delle quali la Commissione ha esaminato le offerte tecniche presentate dai partecipanti e ha proceduto all'assegnazione dei relativi punteggi;
- il verbale della seduta pubblica del 13 febbraio 2026 rep. n. 75/2026, nel corso della

quale sono state esaminate le offerte economiche ed è stata formulata la seguente graduatoria finale, con proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. - P.IVA 01468160393, con sede in Via Argirocastro, 15 - 48122 Ravenna (RA), che ha ottenuto il miglior punteggio tecnico complessivo:

<b>Posizione</b>	<b>Operatore economico</b>	<b>Punteggio complessivo offerta tecnica</b>
<b>1</b>	AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. - P.IVA 01468160393	88,17
<b>2</b>	Consorzio Integra Società Cooperativa - P.IVA 03530851207 (mandataria) in RTI con il Consorzio Ciro Menotti - P.IVA 00966060378 (mandante)	85,73
<b>3</b>	Manelli Impresa SpA - P.IVA 06746680724	77,33
<b>4</b>	Multi Manutenzione S.r.l. - P.IVA 10786530153	66,53
<b>5</b>	Paladino Costruzioni S.r.l. - P.IVA 07455410964	64,73

Accertato che l'impresa AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons., in sede di gara, ha dichiarato, mediante il modulo DGUE, il possesso dei requisiti generali e speciali previsti dal bando di gara e di applicare, ai sensi dell'art. 11 D.lgs 36/2023, il CCNL individuato dalla Stazione appaltante;

Preso atto che l'impresa AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. ha dichiarato, altresì, di concorrere con le seguenti consorziate esecutrici:

- COEDIL Costruzioni Generali SPA - P.IVA 09676500961, con sede in Via della Giustizia n. 10/B - 20125 Milano;
- Gianni Benvenuto SPA - P.IVA 00926570136, con sede in Viale Matteotti n. 39 - 22012 Cernobbio (CO);
- Technologica SRL - P.IVA 03136540402, con sede in Via G. Rossa n. 18/20 - 47016 Predappio (FC).

Accertato che le imprese consorziate sopra elencate, in sede di gara, hanno singolarmente dichiarato, mediante il modulo DGUE, il possesso dei requisiti generali e speciali previsti dal bando di gara e di applicare, ai sensi dell'art. 11 D.lgs 36/2023, il CCNL individuato dalla Stazione appaltante;

Accertato che sono state verificate le dichiarazioni sostitutive presentate dall'impresa AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. e dalle consorziate esecutrici COEDIL Costruzioni Generali SPA, Gianni Benvenuto SPA e Technologica SRL, e che l'esito di tali controlli risulta formalizzato nei verbali del 11 giugno 2026 registrati al rep. n. 234/2026, dai quali si evince il possesso in capo alle stesse dei requisiti di ordine generale di cui al Titolo IV - I requisiti di partecipazione e la selezione dei partecipanti, Capo II - I requisiti di ordine generale e Capo III - Gli altri requisiti di partecipazione alla gara del Codice;

Richiamate le richieste di consultazione del certificato dei carichi pendenti inoltrate in data 18 e 20 marzo 2026 alla Procura della Repubblica presso il Tribunale Ordinario di Milano, Modena, Ravenna, Roma, Brescia e Teramo, utilizzando, a seconda dei casi, la posta



elettronica certificata (PEC) o i canali telematici dedicati, ad oggi rimaste inevase;

Richiamata, altresì, la richiesta di informazione antimafia inserita in data 27 febbraio 2026 (prot. n. PR\_MIUTG\_Ingresso\_0071736\_20260227) nella Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia (BDNA) per l'impresa consorziata esecutrice -COEDIL Costruzioni Generali SPA, ad oggi parimenti inevasa;

Richiamati il parere MIT n. 2722/2024, le sentenze del TAR Campania Sez. I, 18 novembre 2024, n. 6332, e del T.A.R. Marche Sez. I n. 312/2025, in materia di verifiche sul possesso dei requisiti;

Ritenuto di poter procedere all'affidamento, in assenza dell'esito dei citati certificati e della documentazione antimafia - per quest'ultima ai sensi e per gli effetti dell'art. 92, comma 3, del D.lgs. n. 159/2011, essendo ampiamente decorso il termine di legge dall'interrogazione della BDNA - in virtù del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. 36/2023, fermo restando che, a tutela della Stazione appaltante, verrà inserita nel contratto specifica clausola risolutiva espressa (ai sensi dell'art. 1456 c.c.), nell'ipotesi in cui *"successivamente alla sua sottoscrizione, venissero rilasciati dalle Autorità competenti i certificati richiesti o le risultanze antimafia e, allo stato, non pervenuti, con contenuto ostativo alla prosecuzione del rapporto contrattuale instaurato"*;

Visto l'art. 17, comma 5, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Richiamato il Regolamento per la disciplina dei procedimenti di acquisizione di lavori, servizi e forniture dell'Università degli Studi dell'Insubria e in particolare l'art. 13, comma 4 che prevede l'adozione del provvedimento di aggiudicazione da parte del Dirigente competente, titolare per la tipologia di spesa;

Accertato che ai sensi dell'art. 18, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., la stipula del contratto avviene entro 60 giorni dall'aggiudicazione;

Accertato che ai sensi dell'art. 18, comma 3 del D.lgs 36/2023, si applica il termine dilatorio di 32 giorni per la stipula del contratto, decorrente dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione;

Richiamato il Decreto del Direttore Generale 17 febbraio 2023, n. 166, con il quale l'Arch. Annamaria Ferretti è stata nominata Responsabile Unico del Progetto (RUP) della procedura in oggetto;

Preso atto che, in assenza di ribasso d'asta, non sussistono i presupposti per il versamento del contributo dello 0,5% al Fondo Salva Opere di cui all'art. 47, comma 1-bis, del D.L. 34/2019, essendo nulla la relativa base di calcolo;

Richiamati:

- la Delibera del Consiglio di Amministrazione 24 febbraio 2026, n. 51, con la quale è stato affidato l'incarico di DL e CSE e servizi connessi per la realizzazione del nuovo complesso polifunzionale nel campus di Bizzozero a Varese - CIG derivato B8D96330F8 - CUP J35E20000760001, alla società MATE Società Cooperativa - P.IVA 03419611201, con sede in Via San Felice, 21 - 40122 Bologna per un importo contrattuale pari a € 373.111,55 oltre oneri;
- il Decreto del Direttore Generale 2 dicembre 2025, n. 1506, con il quale è stata



nominata la Commissione incaricata di valutare le offerte tecniche della procedura in oggetto, prevedendo come spesa complessiva (lordo percipiente) € 1.920,00;

Ritenuto di dover procedere alla rimodulazione interna delle voci del quadro economico, al fine di recepire le risultanze degli affidamenti dei servizi di ingegneria e l'effettivo onere della commissione giudicatrice, fermo restando l'importo complessivo del finanziamento, come segue:

<b>A</b>	<b>Importo per l'esecuzione dei lavori</b>	<b>PROGETTO ESECUTIVO</b>	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	<b>IMPORTO AGGIUDICATO</b>
<b>A.1</b>	<b>Importo esecuzione lavorazioni (a misura)</b>			
A.1.1	OG1 - Edifici civili e industriali	€ 4.544.193,28	€ 4.094.318,15	€ 4.094.318,15
A.1.2	OG11 - Impianti tecnologici	€ 5.163.460,30	€ 4.652.277,73	€ 4.652.277,73
A.1.3	OS13 - Strutture prefabbricate in c.a.	€ 2.107.609,98	€ 1.898.956,59	€ 1.898.956,59
A.1.4	OS18 B - Componenti per facciate continue	€ 2.958.578,81	€ 2.665.679,51	€ 2.665.679,51
A.1.5	Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 2.826.009,47	€ 2.826.009,47	€ 2.826.009,47
	<b>Totale A.1)</b>	<b>€ 17.599.851,84</b>	<b>€ 16.137.241,45</b>	<b>€ 16.137.241,45</b>
<b>A.2</b>	<b>Costi della sicurezza non soggetti a ribasso</b>	€ 330.392,00	€ 330.392,00	€ 330.392,00
	<b>Totale A)</b>	<b>€ 17.930.243,84</b>	<b>€ 16.467.633,45</b>	<b>€ 16.467.633,45</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>			
<b>B.2</b>	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
<b>B.3</b>	Imprevisti (entro una soglia compresa tra il 5 e il 10 per cento dell'importo dei lavori a base di gara, comprensivo dei costi della sicurezza)	€ 896.512,19	€ 900.699,29	€ 900.379,29



<b>B.4</b>	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi	€ 407.000,00	€ 407.000,00	€ 407.000,00
B.4.a.	Cassa Professionale 4% su B.4.	€ 16.280,00	€ 16.280,00	€ 16.280,00
B.4.b	IVA 22% su B.4. e B.4.a	€ 93.121,60	€ 93.121,60	€ 93.121,60
<b>B.5</b>	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale non dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	€ 160.118,50	€ 160.118,50	€ 160.118,50
B.5.a.	Cassa Professionale 4% su B.5.			
B.5.b	IVA 22% su B.5. e B.5.a	€ 35.226,07	€ 35.226,07	€ 35.226,07
B.6	Spese di cui all'art. 45, commi 6 e 7, del D.lgs. 36/2023	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>B.7</b>	Eventuali spese per commissioni	€ 1.600,00	€ 1.600,00	€ 1.920,00



	giudicatrici (loro percipiente)			
<b>B.8</b>	Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità (compresi opzioni e accatastamento)	€ 718.279,02	€ 718.279,02	€ 409.782,44
B.8.a.	Cassa Professionale 4% su B.8.	€ 28.731,16	€ 28.731,16	€ 16.391,30
B.8.b	IVA 22% su B.8. e B.8.a	€ 164.342,24	€ 164.342,24	€ 93.758,22
B.8.c	Spese catastali non soggette a ribasso			€ 500,00
<b>B.9</b>	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 217.331,59	€ 217.331,59	€ 217.331,59
B.9.a.	Cassa Professionale 4% su B.9	€ 8.693,26	€ 8.693,26	€ 8.693,26
B.9.b	IVA 22% su B.9+B.9.a	€ 49.725,47	€ 49.725,47	€ 49.725,47
<b>B.10</b>	Spese per attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica	€ 33.912,84	€ 33.912,84	€ 33.912,84
B.10.a.	Cassa Professionale 4% su B.10	€ 1.356,51	€ 1.356,51	€ 1.356,51
B.10b	IVA 22% su B.10 e B10.a	€ 7.759,26	€ 7.759,26	€ 7.759,26
<b>B.11</b>	IVA 10% su A)	€ 1.793.024,38	€ 1.646.763,34	€ 1.646.763,34
<b>B.12</b>	Quota incentivo 2% ex art. 45 del D.lgs. 36/2023 Rif. Regolamento incentivo	€ 223.412,40	€ 223.412,40	€ 223.412,40
<b>B.13</b>	Contributo ANAC	€ 880,00	€ 880,00	€ 880,00
<b>B.14</b>	Compensi dei componenti del collegio consultivo tecnico	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00

<b>B.15</b>	Ribasso d'asta al lordo oneri (incarico DL/CSE e accastamento)			€ 390.920,46
	<b>Totale B)</b>	<b>€ 4.907.306,50</b>	<b>€ 4.765.232,56</b>	<b>€ 4.765.232,56</b>
	<b>TOTALE FINANZIATO A) + B)</b>	<b>€ 22.837.550,34</b>	<b>€ 21.232.866,00</b>	<b>€ 21.232.866,00</b>
<b>C</b>	<b>Opzioni</b>			
C.1	Opzione ex art. 120 co. 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 OG1	€ 903.004,02	€ 813.606,62	€ 813.606,62
C.2	Mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 155.027,53	€ 155.027,53	€ 155.027,53
C.3	IVA 10% su C.1+C.2	€ 105.803,16	€ 96.863,42	€ 96.863,42
	<b>Totale C)</b>	<b>€ 1.163.834,71</b>	<b>€ 1.065.497,57</b>	<b>€ 1.065.497,57</b>
	<b>TOTALE A) + B) + C)</b>	<b>€ 24.001.385,04</b>	<b>€ 22.298.363,57</b>	<b>€ 22.298.363,57</b>

Dato atto che la spesa complessiva pari a € 1.065.497,57 (IVA compresa) per l'esercizio di eventuali opzioni sarà finanziata con le economie da quadro economico e/o altre risorse, la cui imputazione sarà oggetto di specifico provvedimento;

Accertato che restano invariati l'importo complessivo totale del quadro economico pari a € 21.232.866,00 e la conseguente imputazione della spesa assunta con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 20 giugno 2025, n. 165, così suddivisa:

- € 21.231.986,00 sul budget 2026 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3 "Area Risorse immobiliari, strumentali e sistemi informativi" alla voce COAN CA.01.11.08.01 "Nuove costruzioni beni propri - opere in corso" di cui:
  - € 12.739.720 sul progetto EDIFICIO\_POLIFUNZIONALE\_MUR;
  - € 7.780.526,31 sul progetto EDIFICIO\_POLIFUNZIONALE\_ATENEO;
  - € 516.401,60 sul progetto EDIFICIO\_POLIFUNZIONALE\_ATENEO, anticipata di riporto n. 370/2025 - contratto passivo n. 17/2023;
  - € 85.008,37 sul progetto EDIFICIO\_POLIFUNZIONALE\_ATENEO, anticipata n. 9473/2025 - ordine n. 13/2025;
  - € 110.329,72 sul progetto EDIFICIO\_POLIFUNZIONALE\_ATENEO, ordine n. 9/2024;
- € 880,00 relativo al contributo ANAC sul budget 2026 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3 "Area Risorse immobiliari, strumentali e sistemi informativi" - progetto EDIFICIO\_POLIFUNZIONALE\_ATENEO alla voce COAN CA.04.46.09.04 "Altre imposte e tasse" (contributo liquidato con scrittura generico di uscita ID 615193/2025).

**DECRETA**



1. di aggiudicare, per le motivazioni di cui in premessa, secondo le risultanze di cui ai verbali delle operazioni di gara (rep. n. 401/2025, 532/2025, 35/2026 e 75/2026), i lavori di realizzazione del nuovo complesso polifunzionale nel campus di Bizzozero a Varese - CIG B766262FE9 - CUP J35E20000760001, all'impresa AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. - P.IVA 01468160393, con sede in Via Argirocastro, 15 - 48122 Ravenna (RA), che concorre con le consorziate esecutrici COEDIL Costruzioni Generali SPA - P.IVA 09676500961, con sede in Via della Giustizia n. 10/B - 20125 Milano, Gianni Benvenuto SPA - P.IVA 00926570136, con sede in Viale Matteotti n. 39 - 22012 Cernobbio (CO) e Technologica SRL - P.IVA 03136540402, con sede in Via G. Rossa n. 18/20 - 47016 Predappio (FC), per un importo contrattuale pari a € 16.467.633,45 (di cui € 2.826.009,47 per costo della manodopera ed € 330.392,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA 22%;
2. di dare atto che, in ragione della mancanza dell'esito di taluni controlli, in premessa citati, a tutela della Stazione appaltante, verrà inserita nel contratto specifica clausola risolutiva espressa (ai sensi dell'art. 1456 c.c.), nell'ipotesi in cui "successivamente alla sua sottoscrizione, venissero rilasciati dalle Autorità competenti i certificati richiesti e, allo stato, non pervenuti, con contenuto ostativo alla prosecuzione del rapporto contrattuale instaurato";
3. di approvare il quadro economico conseguente all'aggiudicazione di cui in premessa per un valore complessivo pari ad € 21.232.866,00 IVA compresa;
4. di dare atto che la spesa complessiva pari a € 1.065.497,57 IVA compresa per l'esercizio di eventuali opzioni sarà finanziata con le economie da quadro economico e/o altre risorse, la cui imputazione sarà oggetto di specifico provvedimento;
5. di imputare la spesa complessiva pari a € 21.232.866,00 oneri compresi, come segue:
  - € 21.231.986,00 sul budget 2026 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3 "Area Risorse immobiliari, strumentali e sistemi informativi" alla voce COAN CA.01.11.08.01 "Nuove costruzioni beni propri - opere in corso" di cui:
    - € 12.739.720 sul progetto EDIFICIO\_POLIFUNZIONALE\_MUR;
    - € 7.780.526,31 sul progetto EDIFICIO\_POLIFUNZIONALE\_ATENE0;
    - € 516.401,60 sul progetto EDIFICIO\_POLIFUNZIONALE\_ATENE0, anticipata di riporto n. 370/2025 - contratto passivo n. 17/2023;
    - € 85.008,37 sul progetto EDIFICIO\_POLIFUNZIONALE\_ATENE0, anticipata n. 9473/2025 - ordine n. 13/2025;
    - € 110.329,72 sul progetto EDIFICIO\_POLIFUNZIONALE\_ATENE0, ordine n. 9/2024;
  - € 880,00 relativo al contributo ANAC sul budget 2026 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3 "Area Risorse immobiliari, strumentali e sistemi informativi" - progetto EDIFICIO\_POLIFUNZIONALE\_ATENE0 alla voce COAN CA.04.46.09.04 "Altre imposte e tasse" (contributo liquidato con scrittura generico di uscita ID 615193/2025);
6. di dare atto che, in virtù dell'aggiudicazione a prezzo fisso ai sensi dell'art. 108, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023, non è dovuto il versamento al Fondo Salva Opere



- di cui all'art. 47, comma 1/bis, del Decreto-legge n. 34/2019, in quanto il ribasso d'asta offerto è pari a zero;
7. di dare atto che la stipula del contratto è soggetta al termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del D.lgs. n. 36/2023;
  8. di incaricare il Servizio Gare e patrimonio all'esecuzione del presente provvedimento che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti;
  9. di dare atto che ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023, il presente provvedimento viene pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Varese, *data della firma digitale*

Il Dirigente  
Dott. Federico Raos  
*Firmato digitalmente*

**Responsabile Unico del Progetto** (art. 15 D.lgs. 36/2023): Arch. Annamaria Ferretti  
Tel. +39 0332 21 9603 - [annamaria.ferretti@uninsubria.it](mailto:annamaria.ferretti@uninsubria.it)