



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
DELL'INSUBRIA**

**AREA RISORSE IMMOBILIARI E STRUMENTALI**

Servizio Centrale di approvvigionamento  
Ufficio Appalti, forniture e servizi

Anno 2025

Tit. IX

Cl. 1

Fasc. 2025-IX/1.11

N. allegati /

Rif. /

rp/pm/MCT/SF

**Oggetto: procedura per l'affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico ai fini dell'efficientamento energetico ex DM 774/2024 da eseguirsi presso il padiglione Antonini - via Ottorino Rossi, 9 Varese - CIG B8068EB8B4 - CUP J33C24002000001. Aggiudicazione**

## **IL DIRIGENTE DELL'AREA RISORSE IMMOBILIARI E STRUMENTALI**

Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 22 luglio 2025, n. 228, con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. n. 36/2023, l'espletamento di una procedura negoziata senza bando, previa consultazione, ove esistenti, di dodici operatori economici, individuati sulla base di un'indagine di mercato, nel rispetto del criterio di rotazione, per l'affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico da eseguirsi presso il padiglione Antonini (Varese), mediante ricorso alla piattaforma Sintel, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, per un importo a base d'asta pari a € 617.061,43 oltre IVA 22% di cui € 26.993,66 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 126.703,91 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;

Richiamato l'avviso di indagine di mercato (rep. n. 357/2025), pubblicato ai sensi dell'art. 2, comma 2, dell'All. II.1 del D.lgs. n. 36/2023, in data 25 agosto 2025 sul sito istituzionale dell'Università (sezione bandi di gara) e sul sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel" (ID 206508484) e in data 26 agosto 2025 sul sito ANAC e sull'albo on line dell'Università;

Richiamato il verbale rep. n. 392/2025, con cui è stata formalizzata la candidatura di n. 62 operatori economici interessati e, sulla base dei criteri definiti nell'avviso di indagine, ne sono stati selezionati n. 12 da invitare alla procedura negoziata e n. 3 da interpellare come candidati di riserva;

Richiamato il verbale rep. n. 424/2025, con il quale sono stati resi gli esiti dei controlli sul possesso dei requisiti di fatturato e attestazione SOA nei confronti dei 12 candidati selezionati per l'invito alla procedura, con esclusione di 3 operatori economici risultanti privi dei requisiti, e conseguente attivazione delle candidature di riserva;

Richiamata la lettera di invito prot. n. 115681 del 24 ottobre 2025 trasmessa, a mezzo della piattaforma Sintel, con richiesta di offerta ID n. 209159658 ai seguenti operatori economici definitivamente ammessi:



Via Ravasi, 2 - 21100 Varese (VA) - Italia  
Tel. +39 0332 21 9033-9037-9602-9730-9038-9032  
Via Valleggio, 11 - 22100 Como (CO) - Italia  
Tel. +39 031 238 9231  
Email: [appalti@uninsubria.it](mailto:appalti@uninsubria.it) - PEC: [ateneo@pec.uninsubria.it](mailto:ateneo@pec.uninsubria.it)  
Web: [www.uninsubria.it](http://www.uninsubria.it)  
P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120  
**Chiaramente Insubria!**

Piano 4  
Uff. 4.013  
Piazza Est Piano I  
Uff. 1.015.0

**Orari al pubblico**

Lunedì, martedì,  
giovedì, venerdì: 10.00 - 12.00  
Mercoledì: 14.00 - 16.00



<b>Operatore economico</b>	<b>sede legale</b>	<b>Partita IVA</b>
Lacavalla Mariano Impianti	Via Salvatore Prascina, 33/35 76121 Barletta (BT)	04464800723
EUROELETTRICA IMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	Via Italo Betto,4 27058 Voghera (PV)	02399660188
VIVIANI IMPIANTI SRL	Via F. Nullo, 530 24033 Calusco D'Adda (BG)	02421290160
INTEC SERVICE SRL	C.da Ilici San Nicola snc 83030 Venticano (AV)	02820290647
EFFE-GI IMPIANTI SRL	Via Della Repubblica, 2030/ABC 40038 Vergato (BO)	00670261205
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	Via Campobello, 1A 00071 Pomezia (RM)	04788971002
SIEME Srl Società Idro Elettro Meccanica Edile	Traversa S. Giovanni de Matha, 37 80141 Napoli	00295800635
Alperia Green Future srl	Via Dodiciville, 8 39100 Bolzano (BZ)	03900390273
ACINQUE Innovazione srl	Via Antonio Canova, 3 20900 Monza (MB)	00802100149
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	Galleria Ugo Bassi, 1 40121 Bologna (BO)	03533141200
TEICOS UE srl	Via Enrico Caviglia 3/A 20139 Milano	11451400151
FSI S.R.L.	Via Assunta, 61 20834 - Nova Milanese (MB)	11022680968

Accertato che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 10:00 del giorno 5 novembre 2025, sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

<b>Prot. Sintel</b>	<b>Operatore economico</b>
1762246443792	VIVIANI IMPIANTI SRL - P.IVA 11111070154
1762265375285	SIEME Srl - P.IVA 00295800635
1762270309853	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA 03533141200
1762273120251	TEICOS UE s.r.l. - P.IVA 11451400151
1762275547357	ACINQUE Innovazione S.r.l. - P.IVA 00802100149
1762330055779	INTEC SERVICE SRL - P.IVA 02820290647
1762330674768	EFFE-GI IMPIANTI S.R.L. - P.IVA 03862620378

Richiamato il verbale della seduta del 11 novembre 2025 (rep. n. 467), nel corso della quale:

- è stata esaminata la documentazione amministrativa ed economica degli operatori economici che hanno presentato offerta, con il seguente esito:

N. classifica	Operatore economico	Esito	Ribasso offerto
1	INTEC SERVICE SRL	Ammesso	18,77%
2	EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.	Ammesso	18,10%
3	TEICOS UE s.r.l.	Ammesso	11,49%
4	VIVIANI IMPIANTI SRL	Ammesso	9,85%
5	ACINQUE Innovazione S.r.l.	Ammesso	4,80%

- sono state escluse in automatico, secondo il metodo A di cui all'allegato II.2. del D.lgs. 36, le offerte delle società FENIX CONSORZIO STABILE (22,11%) SCARL e SIEME Srl (21%), in quanto superiori alla soglia di anomalia (19,29%) calcolata dalla piattaforma Sintel e verificata dal RUP, in ottemperanza al sopra indicato metodo di calcolo e all'art. 10 punto b) della lettera di invito, essendo il numero delle offerte ammesse superiore a cinque;
- è stata formulata la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa INTEC SERVICE SRL, con sede in C.da Ilici San Nicola snc - 83030 Venticano (AV) - P.IVA 02820290647, prima in graduatoria, che ha offerto un ribasso del 18,77% sull'importo a base d'asta;

Accertato che

- l'impresa INTEC SERVICE SRL, in sede di gara, ha dichiarato, mediante il modulo DGUE, il possesso dei requisiti generali e speciali previsti al paragrafo 6 della lettera di invito e di applicare, ai sensi dell'art. 11 D.lgs. 36/2023, i CCNL individuato dalla Stazione appaltante;
- che, nelle more dell'accertamento dei requisiti, così come previsto nel verbale della seduta del 11.11.25, è stata effettuata la verifica telematica della cauzione fidejussoria provvisoria, ai sensi dell'art. 106, comma 3, del D.lgs. n. 36/2023, non possibile in gara, a causa di un malfunzionamento del sistema informatico emittente;

Richiamate la richiesta prot. 119178, di consultazione del certificato dei carichi pendenti inoltrata alla Procura della Repubblica presso il Tribunale Ordinario di Frosinone e la richiesta di verifica FVOE dei carichi pendenti in materia fiscale, ad oggi inevase;

Richiamati il parere MIT n. 2722/2024, le sentenze del TAR Campania Sez I, 18 novembre 2024, n. 6332, e del T.A.R. Marche Sez.I n. 312/2025, in materia di verifiche sul possesso dei requisiti;

Ritenuto di poter procedere all'affidamento, in assenza dell'esito dei citati certificati, in virtù del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. 36/2023, consistente nella tempestività dell'affidamento onde rispettare le tempistiche per l'ottenimento del finanziamento gravante sull'opera, fermo restando che, a tutela della Stazione appaltante, verrà inserita nel contratto specifica clausola risolutiva espressa (ai sensi dell'art. 1456 c.c.), nell'ipotesi in cui "successivamente alla sua sottoscrizione, venissero rilasciati dalle Autorità competenti i certificati richiesti e, allo stato, non prevenuti, con contenuto ostativo alla prosecuzione del rapporto contrattuale instaurato";

Richiamato il verbale del 27 novembre 2025 (rep. n. 502), dal quale si evincono l'esito positivo delle verifiche sulle dichiarazioni sostitutive relative ai requisiti accertati in capo

all'impresa INTEC SERVICE SRL e le considerazioni sopra esposte che, alla luce della citata giurisprudenza, legittimano l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto;

Preso atto che, a seguito del ribasso offerto dall'Impresa INTEC SERVICE SRL, pari al 18,77% sull'importo a base d'asta pari a € 590.067,77 (al netto degli oneri di sicurezza, ma comprensivo del costo della manodopera), l'importo contrattuale viene, conseguentemente, determinato in € 506.305,71 (di cui € 126.703,91 per costo della manodopera corrispondente a quello stimato dalla stazione appaltante ed € 26.993,66 per oneri della sicurezza) oltre IVA 22%;

Visto l'art 17, comma 5, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Richiamato il Regolamento per la disciplina dei procedimenti di acquisizione di lavori, servizi e forniture dell'Università degli Studi dell'Insubria e in particolare l'art. 13, comma 4 che prevede l'adozione del provvedimento di aggiudicazione da parte del Dirigente competente, titolare per la tipologia di spesa, su proposta del Servizio Centrale di Approvvigionamento;

Accertato che ai sensi dell'art. 55, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 la stipula del contratto avviene entro 30 giorni dall'aggiudicazione;

Accertato che ai sensi dell'art. 55 co. 2 del D.lgs. n. 36/2023 i termini dilatori previsti dall'art. 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Richiamato il Decreto del Direttore Generale f.f. 25 marzo 2025, n. 396, con il quale l'Ing. Silvia Fracchiolla, responsabile dell'Ufficio Manutenzioni dell'Area Risorse immobiliari e strumentali, è stata nominata Responsabile Unico del Progetto (RUP) della procedura in oggetto;

Visto l'art. 47, comma 1 bis, del Decreto Legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, con cui è stato istituito, nello stato di previsione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, il "Fondo Salva Opere", con la finalità di assicurare il celere completamento delle opere pubbliche e di salvaguardare i lavoratori, da alimentarsi tramite il versamento di un contributo pari allo 0,50 per cento del valore del ribasso offerto dall'aggiudicatario delle gare di appalti pubblici, nel caso di lavori con importo a base d'asta pari o superiore ad euro 200.000,00 oppure nell'ipotesi di servizi e forniture con importo a base d'appalto pari o superiore ad euro 100.000,00. Il contributo rientra tra gli importi a disposizione della stazione appaltante nel quadro economico predisposto dalla stessa e deve essere versato dalla stessa entro trenta giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva, all'entrata dello Stato per la successiva riassegnazione al Fondo;

Richiamato, inoltre, il Decreto Interministeriale n. 492/2019, a firma del Ministro della Infrastrutture e dei Trasporti e del Ministro dell'Economia e della Finanze, avente ad oggetto "Regolamento recante la definizione dei criteri di assegnazione delle risorse e delle modalità operative del Fondo Salva Opere", che prevede:

- all'art. 1, comma 2, che le disposizioni relative al Fondo si applicano alle gare di appalti di lavori, bandite a far data dal 30 giugno 2019, con importo a base d'asta pari o superiore ad euro 200.000,00 e alle gare di appalti pubblici di servizi e forniture

connessi alla realizzazione di opere pubbliche, con importo a base d'appalto pari o superiore ad euro 100.000,00;

- all'art. 2, comma 1, lett. a), che le amministrazioni aggiudicatrici provvedono, entro trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva, al versamento del contributo sul Capo XV, capitolo 2454, articolo 38 dello stato di previsione dell'entrata del bilancio dello Stato;

Richiamato il Decreto del Dirigente dell'Area Risorse immobiliari e strumentali 14 ottobre 2025, n. 1215, che ha integrato di € 250,00 l'impegno di spesa di € 410,00, assunto con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 22 luglio 2025, n. 228, al fine di coprire l'esatto ammontare del contributo di autofinanziamento richiesto dall'ANAC;

Accertato che, a seguito dell'aggiudicazione, il quadro economico viene ridefinito come segue, includendo l'integrazione di spesa di € 250,00 sopra menzionata, relativa al contributo di autofinanziamento ANAC:

<b>A IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI</b>						
<b>A</b>	<b>.1</b>		<b>LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		<b>Progetto esecutivo</b>	<b>Aggiudicato (al netto del ribasso del 18,77%)</b>
A	.1	.a	OPERE CIVILI E STRUTTURALI (di cui € 29.437,15 per costi della manodopera)	OG2	50.960,97 €	41.161,69 €
A	.1	.b	IMPIANTI MECCANICI (di cui € 82.311,33 per costi della manodopera)	OS28	454.652,25 €	369.314,02 €
A	.1	.c	IMPIANTI ELETTRICI (di cui € 14.955,43 per costi della manodopera)	OS30	84.454,55 €	68.602,43 €
			<b>TOTALE A.1</b>		<b>590.067,77 €</b>	<b>479.312,05 €</b>
			<b>COSTI DELLA MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO (di cui al tot. A.1)</b>		<b>126.703,91 €</b>	<b>126.703,91 €</b>
A	.2		<b>COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>			
A	.2	.a	Costi per la sicurezza aggiuntivi da PSC (non soggetti a ribasso) - OG2		7.073,59 €	7.073,59 €
A	.2	.b	Costi per la sicurezza aggiuntivi da PSC (non soggetti a ribasso) - OS28		14.593,48 €	14.593,48 €
A	.2	.c	Costi per la sicurezza aggiuntivi da PSC (non soggetti a ribasso) - OS30		5.326,59 €	5.326,59 €
			<b>TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA</b>		<b>26.993,66 €</b>	<b>26.993,66 €</b>
<b>A</b>			<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>		<b>617.061,43 €</b>	<b>506.305,71 €</b>



<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>						
B	.1		Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		0,00 €	0,00 €
B	.2		Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante		0,00 €	0,00 €
B	.3		Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista		0,00 €	0,00 €
B	.4		Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze		0,00 €	0,00 €
B	.5		Imprevisti, secondo quanto precisato all'5 comma 2 - All. 1.7	10,00%	61.456,14 €	61.456,14 €
B	.6		Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice		0,00 €	0,00 €
B	.7		Acquisizione aree o immobili, indennizzi		0,00 €	0,00 €
B	.8	.a	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente.		20.061,68 €	20.061,68 €
B	.8	.b	Spese tecniche relative alla Direzione Lavori e Contabilità Lavori		30.721,45 €	30.721,45 €
B	.8	.c	Spese tecniche relative al Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione		13.549,17 €	13.549,17 €
B	.9	.a	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 24, comma 4, del codice nonché per la verifica		0,00 €	0,00 €



			preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice			
B	.10	.a	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	2%	12.341,23 €	12.341,23 €
B	.11	.a	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00 €	0,00 €
B	.11	.b	Contributo ANAC (come integrato con DD n. 1215/2025)		660,00 €	660,00 €
B	.12	.a	Spese per pubblicità		0,00 €	0,00 €
B	.13	.a	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto.		0,00 €	0,00 €
B	.14	.a	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici.		0,00 €	0,00 €
B	.15	.a	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice		0,00 €	0,00 €
B	.16	.a	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		0,00 €	0,00 €
B	.17	.a	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717 e successive modifiche e integrazioni		0,00 €	0,00 €
B	.18	.a	CASSA 4% SU B.8.a, B.8.b, B.8.c, B.9.a, B.14.a,	4%	2.573,29 €	2.573,29 €
B	.19	.a	IVA 22% SU A	22%	135.753,51 €	111.387,26 €
B	.19	.b	IVA 22% SU B.8.a+B.8.b+B.8.c+B.9.a+B.18.a	22%	14.719,23 €	14.719,23 €
B	.20		Fondo salva-opere ex art. 47, comma 1-bis, del DL 34/2019 pari allo 0,5% del valore del ribasso offerto pari a € 110.755,72			553,78 €
B	.21		Ribasso d'asta al lordo IVA e al netto del Fondo salva-opere			134.568,20 €
<b>B</b>			<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>291.835,71 €</b>	<b>402.591,43 €</b>

			<b>TOTALE A+B</b>		<b>908.897,14 €</b>	<b>908.897,14 €</b>
<b>C</b>	<b>OPZIONI</b>					
C	1	.a	Opzione ex art. 120 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 - IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE		300.000,00 €	300.000,00 €
C	1	.b	IVA 22% SU C.2.a	22%	66.000,00 €	66.000,00 €
C	2	.a	Opzione ex art. 120 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 - IMPIANTO ANTINCENDIO		295.000,00 €	295.000,00 €
C	2	.b	IVA 22% SU C.3.a	22%	64.900,00 €	64.900,00 €
C	3	.a	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente.		25.987,61 €	25.987,61 €
C	3	.b	Spese tecniche relative alla Direzione Lavori e Contabilità Lavori - variante per attivazione opzioni		32.192,77 €	32.192,77 €
C	3	.c	Spese tecniche relative al Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione - variante per attivazione opzioni		16.035,84 €	16.035,84 €
C	4	.a	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	2%	11.900,00 €	11.900,00 €
C	5	.a	CASSA 4% SU C.3.a, C.3.b, C.3.c	4%	2.968,65 €	2.968,65 €
C	6	.a	IVA 22% SU C.3.a, C.3.b, C.3.c, C.5.a	22%	16.980,67 €	16.980,67 €
			<b>TOTALE OPZIONI</b>		<b>831.965,53 €</b>	<b>831.965,53 €</b>
			<b>TOTALE A+B+C</b>		<b>1.740.862,67 €</b>	<b>1.740.862,67 €</b>

Accertato che restano invariati l'importo complessivo totale del quadro economico pari a € 1.740.862,67 e la conseguente imputazione della spesa relativa ai lavori e somme a disposizione per un totale pari ad € 908.897,14 (IVA 22% inclusa), assunta con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 22 luglio 2025, n. 228 e con Decreto del Dirigente dell'Area Risorse immobiliari e strumentali 14 ottobre 2025, n. 1215, sul budget 2025 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3.08.02 - Ufficio Manutenzioni, così suddivisa:

- € 888.327,00 sul progetto DM\_774\_ANTONINI\_MUR alla voce COAN CA.01.10.06.07 "Manutenzione straordinaria immobili beni di terzi";
- € 20.160,14 sul progetto DM\_774\_ANTONINI\_ATENEO alla voce COAN CA.01.10.06.07 "Manutenzione straordinaria immobili beni di terzi";
- € 660,00 sul progetto DM\_774\_ANTONINI\_ATENEO alla voce COAN CA.04.46.09.04 "Altre imposte e tasse" (pre-generico di uscita n. 29/2025 e 37/2025)



## **DECRETA**

1. di aggiudicare, per le motivazioni di cui in premessa, secondo le risultanze di cui al verbale delle operazioni di gara (rep. n. 467/2025), i lavori di adeguamento impiantistico ai fini dell'efficientamento energetico ex DM 774/2024 da eseguirsi presso il padiglione Antonini - via Ottorino Rossi, 9 Varese - CIG B8068EB8B4 - CUP J33C24002000001, all'impresa INTEC SERVICE SRL, con sede in C.da Ilici San Nicola snc - 83030 Venticano (AV) - P.IVA 02820290647, per un importo contrattuale pari a € 506.305,71 (di cui € 126.703,91 per costo della manodopera ed € 26.993,66 per oneri della sicurezza) oltre IVA 22%;
2. di dare atto che, in ragione della mancanza dell'esito di taluni controlli, in premessa citati, a tutela della Stazione appaltante, verrà inserita nel contratto specifica clausola risolutiva espressa (ai sensi dell'art. 1456 c.c.), nell'ipotesi in cui "successivamente alla sua sottoscrizione, venissero rilasciati dalle Autorità competenti i certificati richiesti e, allo stato, non prevenuti, con contenuto ostativo alla prosecuzione del rapporto contrattuale instaurato";
3. di approvare il quadro economico conseguente all'aggiudicazione di cui in premessa per un valore complessivo pari ad € 1.740.862,67 iva compresa;
4. di imputare la spesa di € 617.692,97 relativa ai lavori (IVA 22% compresa) e € 553,78 per Fondo salva-opere sul budget 2025 della UA.00.99.A3.08.02 - Ufficio Manutenzioni come segue:
  - € 617.692,97 sul progetto DM\_774\_ANTONINI\_MUR alla voce COAN CA.01.10.06.07 "Manutenzione straordinaria immobili beni di terzi";
  - € 553,78 sul progetto DM\_774\_ANTONINI\_ATENEO alla voce COAN CA.01.10.06.07 "Manutenzione straordinaria immobili beni di terzi";
5. di liquidare, a titolo di contributo per il "Fondo Salva Opera", di cui all'art. 47, comma 1/bis, del Decreto-legge n. 34/2019, l'importo di € 553,78, in conto entrate 2454 capo XV PG 38 dell'Ufficio Centrale di Bilancio;
6. di dare atto che la stipula del contratto non è soggetta al termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del D.lgs. n. 36/2023, ai sensi della lett. d) del predetto articolo;
7. di dare atto che la presente procedura si è conclusa, a norma dell'art 17 comma 3 del Codice, nel rispetto dei termini di cui all'art. 1, comma, 2 lett. d), dell'All.I.3 del Codice;
8. di incaricare l'Ufficio Appalti, forniture e servizi all'esecuzione del presente provvedimento che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti;
9. di dare atto che ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023, il presente provvedimento viene pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Varese, data della firma digitale

Il Dirigente  
Dott. Federico Raos



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
DELL'INSUBRIA**

**AREA RISORSE IMMOBILIARI E  
STRUMENTALI**

Servizio Centrale di approvvigionamento  
Ufficio Appalti, forniture e servizi

*Firmato digitalmente*

**Responsabile Unico del Progetto** (art. 15 D.lgs. 36/2023): Ing. Silvia Fracchiolla  
Tel. +39 0332 21 9612 - [silvia.fracchiolla@uninsubria.it](mailto:silvia.fracchiolla@uninsubria.it)