



Delibera n. **334** del Consiglio di Amministrazione del **25 novembre 2025**

OGGETTO: Appalto specifico per affidamento della fornitura ed installazione di sistemi mobili di archiviazione ignifughi a carico d'incendio nullo presso l'Archivio di Deposito sito in via Valleggio 11, Como nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione per la fornitura di arredi, compresi servizi di manutenzione ordinaria programmata. CUP J48H23000850001. Decisione di contrarre

N. o.d.g.: 13/03	Rep. n. 334/2025	Prot. n. 123655/2025	UOR: UFFICIO APPALTI, FORNITURE E SERVIZI
------------------	------------------	-------------------------	--

Nominativo	F	C	A	As	Nominativo	F	C	A	As
Pierro Maria	X				Grillo Raffaella	X			
Piarulli Umberto	X				Grimaldi Andrea	X			
Facchetti Giulio	X				Di Lorenzo Asia Martina	X			
Acquati Francesco	X				Cecchetti Mario Francesco	X			
Lopez Lucia	X				Sassi Giuseppe	X			

Legenda: (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che vi è l'esigenza di affidare la fornitura ed installazione di sistemi di archiviazione ignifughi mobili a carico d'incendio nullo presso l'Archivio di Deposito sito in via Valleggio 11, Como, nell'ambito del progetto approvato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per la creazione di un nuovo locale deposito adibito ad archivio. L'intervento si colloca nell'ambito delle risorse assegnate dal DM 455/2023 (Fondo per l'edilizia universitaria e le grandi attrezzature) - CUP J48H23000850001 e sarà finanziato con la quota di cofinanziamento di Ateneo;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e in particolare:

- l'art. 37, comma 1, che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di adottare il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi e relativi aggiornamenti annuali, necessari al soddisfacimento dei fabbisogni rilevati e valutati dall'Amministrazione preposta, nonché l'obbligo di approvare i programmi nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio;
- l'art. 17, comma 1, secondo il quale, prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 71 che prevede quale modalità di scelta del contraente la procedura aperta;



Delibera n. **334** del Consiglio di Amministrazione del **25 novembre 2025**

Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 20 dicembre 2024, n. 384, con la quale è stato approvato il programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2025-2027, ai fini e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 37 del D.lgs. 36/2023 che comprende la fornitura in parola (Codice Unico di Intervento - CUI F95039180120202000011);

Richiamato il Decreto del Direttore Generale f.f. 25 marzo 2025, n. 396, con il quale il Dott. Federico Raos, Dirigente dell'Area Risorse immobiliari e strumentali, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP) della procedura in oggetto;

Visto l'art. 1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificata da ultimo dalla legge n. 208 del 2015 che prevede, in particolare, al comma 449, l'obbligo, per le istituzioni universitarie, di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni;

Visto l'art. 1, comma 583 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 che prevede che le istituzioni universitarie sono tenute ad approvvigionarsi attraverso gli accordi quadro stipulati dalla Consip Spa o il sistema dinamico di acquisizione realizzato e gestito dalla Consip Spa;

Accertato che al momento sul portale del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione MePA è istituito il Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDAPA) per la categoria merceologica "Arredi - Archivi compatibili, rotanti e scaffalature";

Richiamato il progetto redatto dal Responsabile Unico del progetto (prot. n. 120760/2025) e i contenuti essenziali della fornitura, descritti nel Capitolato speciale d'appalto, allegato allo stesso;

Ritenuto che, a norma di CSA, la consegna della fornitura e la relativa posa dovranno avvenire entro 150 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di stipula del contratto oppure di avvio dell'esecuzione nelle more della stipula, ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del D.lgs. 36/2023;

Preso atto che l'appalto comprende anche servizi di manutenzione ordinaria programmata per la durata di 24 mesi decorrenti dalla data di conclusione positiva delle procedure di verifica di conformità provvisoria della fornitura;

Ritenuto opportuno, ai fini della individuazione del miglior contraente, indire un Appalto Specifico nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione - SDAPA, osservando le norme previste per la procedura ristretta di cui all'art. 72 del D.lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del successivo art. 108, comma 3, con le seguenti caratteristiche:

- **requisiti minimi di partecipazione:** potranno partecipare alla procedura gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti generali e speciali:
 - **requisiti di ordine generale e altre cause di esclusione:** possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023;
 - **requisiti di ordine speciale:**



Delibera n. 334 del Consiglio di Amministrazione del 25 novembre 2025

-
- **requisiti di idoneità professionale:** iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
 - **requisiti di capacità economica finanziaria:** fatturato globale, maturato nel triennio precedente a quello dell'invio della lettera di invito, almeno pari a € 104.959,55 IVA esclusa (pari al 30% del valore posto a base d'asta).
 - **suddivisione in lotti:** ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D.lgs. 36/2023, non si ritiene economicamente conveniente suddividere l'affidamento in lotti funzionali, in considerazione della necessità di affidare la fornitura ad un unico operatore per garantire l'uniformità della tipologia degli impianti installati per tutto l'archivio;
 - **importo a base di gara e valore complessivamente stimato dell'appalto:** l'importo a base d'asta è stimato in € 349.865,15 oltre IVA 22% di cui € 3.055,55 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 12.311,40 per costi della manodopera non soggetti a ribasso. Con riferimento alle disposizioni contenute nella L. 123/2007, sussistono rischi da interferenze che richiedono misure preventive e protettive supplementari rispetto a quelle misure di sicurezza, a carico dell'impresa, connesse ai rischi derivanti dalle proprie attività. Sono pertanto stimati costi per la sicurezza derivanti da rischi specifici da interferenze. La base d'asta è stata calcolata moltiplicando il costo unitario €/ml per le quantità richieste, come da progetto approvato dai VFF. Il costo unitario per il singolo impianto è stato stimato sulla base di analisi di mercato per prodotti con caratteristiche analoghe a quelli oggetto della fornitura in 223,00 €/ml. Ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto, in conformità al comma 1 del predetto articolo, è il seguente: CCNL settore addetti all'industria metalmeccanica privata e alla installazione di impianti (Codice C011).
 - **quinto d'obbligo:** ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.lgs. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessaria una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la Stazione Appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.
 - **garanzie per la partecipazione:** l'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo dell'appalto e precisamente di importo pari ad € 6.997,30. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice. Ai sensi dell'art. 106, comma 8, quarto periodo del Codice, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20% per cento per il possesso delle certificazioni relative ai sistemi di gestione ambientale conforme alla norma UNI EN ISO 14001:2015 e ai sistemi di gestione dell'energia UNI CEI EN ISO 50001.
 - **criterio di aggiudicazione:** l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo, in quanto trattasi di servizi e forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.lgs. 36/2023.
-



Delibera n. 334 del Consiglio di Amministrazione del 25 novembre 2025

Richiamata la delibera ANAC 30 dicembre 2024, n. 598 relativa agli obblighi di contribuzione a favore dell'ANAC, che quantifica per le gare pubblicate nel 2025 in € 250,00 l'ammontare del contributo dovuto dalla Stazione Appaltante;

Accertato che il quadro economico della procedura ammonta a complessivi € 427.085,48 quantificato come segue:

A	Importo per l'esecuzione della fornitura	
	Fornitura (di cui € 12.311,40 per costi della manodopera non soggetti a ribasso)	346.809,60 €
	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	3.055,55 €
	Totale A)	349.865,15 €
B	Somme a disposizione	
	IVA 22 % su A)	76.970,33 €
	Quota incentivo 2% ex art. 45 del D. Lgs. 36/2023	€ 0,00
	Contributo ANAC	€ 250,00
	Totale B)	€ 77.220,33
	TOTALE FINANZIATO A) + B)	€ 427.085,48

Richiamato l'art. 14 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

Richiamata la parte 7 del Manuale di amministrazione e contabilità;

Accertata la disponibilità finanziaria per la spesa di € 427.085,48 sul budget 2025 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3.08.02 Ufficio Manutenzioni - progetto DM_455_ANTICENDIO_ATENEO" di cui € 426.835,48 alla voce COAN CA.01.11.03.01 - Mobili e Arredi e € 250,00 alla voce COAN CA.04.46.09.04 "Altre imposte e tasse";

DELIBERA

1. di approvare l'espletamento di un Appalto specifico per affidamento della fornitura ed installazione di sistemi di archiviazione ignifughi mobili a carico d'incendio nullo presso l'Archivio di Deposito sito in via Valleggio 11, Como, compresi servizi di manutenzione ordinaria programmata, nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione per la fornitura di arredi - SDAPA, secondo le norme previste per la procedura ristretta di cui all'art. 72 del D.lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.lgs. 36/2023 per l'importo a base d'asta pari a € 349.865,15 oltre IVA 22% di cui € 3.055,55 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 12.311,40 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;
2. di approvare il relativo quadro economico e di imputare la spesa complessiva pari ad € 427.085,48 IVA compresa sul budget 2025 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3.08.02 Ufficio Manutenzioni - progetto DM_455_ANTICENDIO_ATENEO" di cui € 426.835,48 alla voce COAN CA.01.11.03.01 - Mobili e Arredi e € 250,00 alla voce COAN CA.04.46.09.04 "Altre imposte e tasse";



Delibera n. **334** del Consiglio di Amministrazione del **25 novembre 2025**

-
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023, il presente provvedimento viene pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente".
-