



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DELL'INSUBRIA**

**AREA SERVIZI IMMOBILIARI E
STRUMENTALI**
Ufficio Manutenzioni

PERIZIA GIUSTIFICATIVA DEI LAVORI DI SOMMA URGENZA

Facendo seguito al Verbale di Somma Urgenza (Rep. n. 154/2025 protocollo n. 38702 del 26/03/2025), con il quale il sottoscritto ing. Silvia Fracchiolla, in qualità di tecnico responsabile dell'Ufficio Manutenzioni, recatosi sul luogo e constatata la necessità di intervenire senza indugio per l'esistenza di un pericolo concreto, ha disposto in somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 l'affidamento dei servizi in favore della Ditta Tajana Service Srl., con sede legale in via Paluda n.15, 22100 Como e P.IVA... 03366520132 che si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione delle operazioni di spurgo presso i seguenti edifici della sede di Como: Collegio Santa Teresa, Cubo, Anello, Torre e Castelnuovo, necessarie per garantire il corretto mantenimento delle condizioni igienico sanitarie.

L'importo del servizio è stato definito tra le parti e stimato in € 1.510,00 oltre l'IVA di legge secondo il seguente quadro economico:

A	Importo per l'esecuzione del servizio in somma urgenza	
	Servizi (di cui € 1.510,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso)	€ 1.500,00
	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 0,00
	Totale A)	€ 1.510,00
B	Somme a disposizione	
	IVA 10 % su A)	€ 151,00
	Totale B)	€ 151,00
	TOTALE FINANZIATO A) + B)	€ 1.661,00

In virtù delle circostanze di cui sopra è stata disposta, con la firma del verbale di somma urgenza, l'immediata esecuzione dei lavori a partire dalla data di sottoscrizione dello stesso e fino al 01/04/2025 per una durata complessiva di 6 giorni.

I lavori conclusi in data 01/04/2025 sono stati eseguiti secondo le indicazioni operative impartite per una spesa complessiva finale pari ad € 1.661,00.

IL VERBALIZZANTE

(ing. Silvia Fracchiolla)
(firmato digitalmente)

VISTO

IL RESPONSABILE

(dott. Federico Raos)
(firmato digitalmente)