



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DELL'INSUBRIA

**AREA
AFFARI GENERALI E
ISTITUZIONALI**
Servizio Centrale di
approvvigionamento
Ufficio Appalti, forniture e servizi

Prot. n. _____

Anno 2025

Tit. X

Cl. 4

Fasc. 2024-

X/4.137

N. Allegati _____

Rif. _____

✉ Sintel

Alle Imprese invitate

Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento in concessione, ai sensi dell'art. 187 del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di gestione di caffetteria e piccola ristorazione presso il chiostro di S. Abbondio in Como - CIG B49484152C. Sopralluogo obbligatorio

Ad integrazione della lettera di invito prot. 4540 del 17 febbraio 2025 e con riferimento all'art. 13 del Capitolato speciale, che prevede "Si richiede il sopralluogo nei locali nei quali dovrà svolgersi il servizio e sarà previsto come obbligatorio nella successiva fase di procedura negoziata, tenuto conto che è assolutamente imprescindibile che le offerte vengano formulate soltanto a seguito di una visita dei luoghi, di accertamento della complessa logistica e di cognizione dello stato delle attrezzature. **La mancata effettuazione del sopralluogo in fase di gara sarà causa di esclusione dalla procedura di gara**", si precisa che la richiesta di sopralluogo dovrà essere inoltrata tramite e-mail al RUP, Arch. Annamaria Ferretti, all'indirizzo annamaria.ferretti@uninsubria.it e dovrà riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

Data, ora e luogo del sopralluogo saranno comunicati ai concorrenti con almeno 2 giorni di anticipo.

Il sopralluogo potrà essere effettuato **fino a venerdì 7 febbraio 2025** dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

Al termine del sopralluogo, verrà rilasciata apposita attestazione.



Via Ravasi, 2 - 21100 Varese (VA) - Italia
Tel. +39 0332 21 9033-9037-9602-9730-9038-9032
Via Valleggio, 11 - 22100 Como (CO) - Italia
Tel. +39 031 238 9231
Email: appalti@uninsubria.it - PEC:
ateneo@pec.uninsubria.it
Web: www.uninsubria.it
P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120
Chiaramente Insubria!

Piano I
Uff. P1.004.0
Piazza Ovest Piano I
Uff. 3.1.4
Orari al pubblico
Lunedì, martedì,
giovedì, venerdì: 10.00 - 12.00
Mercoledì: 14.00 - 16.00



In sede di esame delle offerte, il RUP accerterà, attraverso la consultazione delle copie agli atti d'ufficio, che il concorrente abbia effettivamente eseguito il sopralluogo richiesto a pena di esclusione.

Varese, data della firma digitale

Il Dirigente ad interim
Dott. Marco Cavallotti
Firmato digitalmente

Responsabile Unico del Progetto (art. 15 D.lgs. 36/2023): Arch. Annamaria Ferretti

Tel. +39 0332 21 9603 - annamaria.ferretti@uninsubria.it