

Nuovo complesso Polifunzionale nel Campus di Bizzozero a Varese CUP J35E20000760001

PROGETTO ESECUTIVO

RETTRICE: Prof.ssa Maria Pierro

DIRIGENTE: Dott. Federico Raos

RUP: Arch. Annamaria Ferretti

Responsabile del coordinamento ed integrazione prestazioni specialistiche:
Arch. Maurizio Pavani

Progetto Architettonico:
Arch. Maurizio Pavani, Arch. Fabiana Aneghini; Arch. Tommaso Cesaro; Arch. Cristina Vacros; Arch. Michela Pucciariello; Arch. Francesco Maria Rossi;

Progetto opere strutturali :
Ing. Mauro Perini, Ing. Denis Magoni

Progetto impianti meccanici :
Ing. Alessandro Sanna

Progetto impianti elettrici e speciali :
Ing. Alessandro Sanna

Prevenzione incendi:
Ing. Alessandro Sanna

Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione:
Ing. Alessandro Sanna

Responsabile della relazione sui requisiti acustici delle opere ai sensi della L. 447/95:
Ing. Virginia Celentano

Stime, computi e value engineering:
Geom. Andrea Elmi

Geologia:
Dott. Geol. Alberto Caprara

Esperto sugli aspetti energetici, ambientali e CAM:
Ing. Eleonora Sablone

Team BIM:
BIM Manager certificato ICMQ: Arch. Arturo Augelletta
BIM Coordinator certificato ICMQ: Arch. Giada Baratti

Direttore tecnico:
Arch. Maurizio Pavani

OGGETTO:

ELABORATI GENERALI
Quadro Economico

INSU23003

cod. commessa

DATA:

SCALA:

REVISIONE:

Percorso file

029 EG 4

num. elaborato

28 Febbraio 2025

-

04 - 10/06/2025

REDATTO: MP

VERIFICATO: MP

APPROVATO: MP

P:\Clic-BO\INSU23003-A\Produzione\04_Progetto Esecutivo\12_Cartiglio\INSU23003_Cartiglio PE.dwg

EDIFICIO POLIFUNZIONALE - BIZZOZERO

Art. 31 Allegato I.7 D.Lgs. 36/2023

A Importo per l'esecuzione del lavoro		Progetto Esecutivo
A.1	Importo esecuzione lavorazioni (a misura)	
A.1.1	OG1 - Edifici civili e industriali	€ 6.114.417,48
A.1.2	OG11 - Impianti tecnologici	€ 6.041.599,07
A.1.3	OS13 - Strutture prefabbricate in c.a.	€ 2.227.575,50
A.1.4	OS18-B - Componenti per facciate continue	€ 3.216.259,79
	Totale A1)	€ 17.599.851,84
A.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 330.392,00
	Totale A)	17.930.243,84
B	Somme a disposizione	
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 10.000,00
B.5	Imprevisti (entro una soglia compresa tra il 5 e il 10 per cento dell'importo dei lavori a base di gara, comprensivo dei costi della sicurezza)	€ 896.512,19
B.8	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi	€ 407.000,00
B.8.a.	Cassa Professionale 4% su B.8.	€ 16.280,00
B.8.b	IVA 22% su B.8. e B.8.a	€ 93.121,60
B.9	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale non dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	€ 160.118,50
B.9.a.	Cassa Professionale 4% su B.9.	
B.9.b	IVA 22% su B.9. e B.9.a	€ 35.226,07
B.10	Spese di cui all'art. 45, commi 6 e 7, del D. Lgs. 36/2023	€ 0,00
B.11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 1.600,00
B.12	Spese per pubblicità	€ 0,00
B.13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€ 0,00
B.14	Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	€ 718.279,02
B.14.a.	Cassa Professionale 4% su B.14.	€ 28.731,16
B.14.b	IVA 22% su B.14. e B.14.a	€ 164.342,24
B.15	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 217.331,59
B.15.a.	Cassa Professionale 4% su B.14.	€ 8.693,26
B.15.b	IVA 22% su B.14. e B.14.a	€ 49.725,47
B.16	Spese per attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica	€ 33.912,84
B.16.a.	Cassa Professionale 4% su B.14.	€ 1.356,51
B.16.b	IVA 22% su B.14. e B.14.a	€ 7.759,26
B.20	IVA (aliquota) 10% su A.	€ 1.793.024,38
B.21	Quota incentivo 2% ex art. 45 del D. Lgs. 36/2023 <i>Rif. Regolamento incentivo</i>	€ 223.412,40
B.22	Contributo ANAC	€ 880,00
B.23	Compensi dei componenti del collegio consultivo tecnico	€ 40.000,00
	Totale B)	€ 4.907.306,50
TOTALE FINANZIATO A) + B)		€ 22.837.550,34