



Anno 2025

Tit. X

Cl. 4

Fasc. 2024-X/4.5

N. allegati /

Rif. /



rp/pm/MC/AF

Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di bonifica da amianto presso gli edifici del complesso dismesso di Via Carso n. 32 - Como - CIG B40BCE6516 - CUP J14D24003220001. Gara deserta e indizione nuova procedura di gara

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI**

Richiamata la delibera del Consiglio di Amministrazione 27 settembre 2024, n. 290, con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, l'espletamento di una procedura negoziata senza bando, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici, individuati dal RUP, nel rispetto del criterio di rotazione, per l'affidamento dei lavori di bonifica da amianto presso gli edifici del complesso dismesso di Via Carso n. 32 - Como, mediante ricorso alla piattaforma MePA per l'importo a base d'asta pari a € 292.037,68 oltre IVA 22 % di cui € 80.000,23 per costi della manodopera non soggetti a ribasso e € 58.188,62 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che in data 30 ottobre 2024 con RdO n. 4778852 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MePA, è stata trasmessa la lettera di invito prot. n. 122264 ai seguenti operatori economici, individuati dal RUP, iscritti al bando "Lavori" categoria "OG12 - Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale":

Ragione sociale	Sede legale	Partita IVA
Greenthesis S.p.A.	Via Cassanese, 45 20054 Segrate (MI)	02248000 248



Via Ravasi, 2 - 21100 Varese (VA) - Italia
Tel. +39 0332 21 9033-9037-9602-9370-9310
Via Valleggio, 11 - 22100 Como (CO) - Italia
Tel. +39 031 238 9231
Email: appalti@uninsubria.it - PEC: ateneo@pec.uninsubria.it
Web: www.uninsubria.it
P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120
Chiaramente Insubria!

Piano I
Uff. 1.031
Piazza Ovest Piano I
Uff. 3.1.4
Orari al pubblico
Lunedì, martedì,
giovedì, venerdì: 10.00 -
12.00
Mercoledì: 14.00 - 16.00



Virtus s.r.l.	Via Lavoratori Autobianchi, 120832 Desio (MB)	05948630 966
Trattamenti ecologici Doria s.r.l.	S.P. 17 28072 Loc. Proh Briona (NO)	02172780 039
Sadeco s.r.l.	Viale Ancona, 17 30172 Mestre (VE)	02904950 272
SID società italiana demolizioni	Via Fornaci, 45-47 25040 Artogne (BS)	04028600 981
N.P.M. bonifiche amianto	Via E. Fermi, 17 37067 Valeggio sul Mincio (VR)	02588780 235

Richiamato il verbale del RUP Arch. Annamaria Ferretti in data 18 novembre 2024 (rep. n. 347/2024), dal quale risulta che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte previsto nella lettera di invito, nessun concorrente invitato ha presentato offerta;

Visto l'art 6, lett. g) dell'All. I.2 del D.Lgs 36/2023 secondo cui, il RUP "decide i sistemi di affidamento dei lavori, servizi e forniture, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare";

Richiamata la relazione del RUP del 8 gennaio 2025 rep. atti n. 1, dalla quale si evincono le risultanze dell'attività istruttoria condotta in merito all'assenza di offerte e la necessità di esperire una nuova procedura alle medesime condizioni, rivolgendo l'invito agli operatori economici nuovamente selezionati dal RUP medesimo;

Considerato opportuno in ragione dell'esito infruttuoso della gara in oggetto, esperire nuovamente la procedura negoziata senza bando di cui sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, in aderenza alla decisione di contrarre assunta con delibera del Consiglio di Amministrazione del 27 settembre 2024, n. 290, con invito ad almeno 5 operatori economici, individuati dal RUP, nel rispetto del criterio di rotazione;

DECRETA

1. di prendere atto del verbale del RUP in data 18 novembre 2024 (rep. n. 347/2024) relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di bonifica da amianto presso gli edifici del complesso dismesso di Via Carso n. 32 - Como - CIG B40BCE6516



- CUP J14D24003220001, con il quale è stato accertato che nessun operatore economico invitato ha presentato offerta;
2. di dichiarare, pertanto, la gara deserta;
 3. di dare seguito alla decisione di contrarre assunta con la delibera del Consiglio di Amministrazione in premessa richiamata e, considerato l'esito infruttuoso della gara, di indire una nuova procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, con invito ad almeno 5 operatori economici, individuati dal RUP, nel rispetto del criterio di rotazione;
 4. di incaricare l'Ufficio Appalti, forniture e servizi all'esecuzione del presente provvedimento che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti;
 5. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023, sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Varese, *data della firma digitale*

Il Dirigente ad interim
Dott. Marco Cavallotti
Firmato digitalmente

Responsabile Unico del Progetto (art. 15 D.lgs. 36/2023): Arch. Annamaria Ferretti
Tel. +39 0332 21 9603 - annamaria.ferretti@uninsubria.it