



Anno 2025

Tit. X

Cl. 4

Fasc. 2024-X/4.66

N. allegati /

Rif. /



CS/MC

Oggetto: Procedura aperta per la fornitura di tre gruppi frigo a servizio del padiglione di Economia sito in Varese - via Monte Generoso 71, del Collegio City sito in Varese - via delle Medaglie d'Oro 35 e del padiglione Lanzavecchia sito in Varese - via Dunant 3 - CIG B259D41172 - CUP J34D23004640001. Aggiudicazione.

IL DIRIGENTE DELL'AREA RISORSE IMMOBILIARI E STRUMENTALI

Richiamata la decisione di contrarre del Consiglio di Amministrazione in data 21 giugno 2024, n. 200, con la quale è stato approvato l'espletamento di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., attraverso il sistema di intermediazione telematica e-procurement di Regione Lombardia, denominato Sintel, ai sensi della legge regionale n. 33/2007, per la fornitura e posa di tre gruppi frigo a servizio del padiglione di Economia sito in Varese in via Monte Generoso 71, del Collegio City sito in Varese in via delle Medaglie d'Oro 35 e del padiglione Lanzavecchia sito in Varese in via Dunant 3, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D. Lgs. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i., per l'importo a base d'asta pari a € 267.435,62 oltre IVA 22 %, di cui € 3.955,80 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.058,72 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;

Richiamato il bando di gara, adottato in data 5 luglio 2024, Rep. Atti di gara n. 190/2024 e pubblicato ai sensi degli artt. 84 e 85 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.:

- sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea del 5 luglio 2024 - GU S: 130/2024;
- sulla Piattaforma ANAC in data 5 luglio 2024;
- sul profilo del committente in data 5 luglio 2024;
- all'albo on-line dell'Ateneo in data 5 luglio 2024;
- sul sistema di intermediazione telematica Sintel di Regione Lombardia in data 5 luglio 2024;

Accertato che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 10.00 del 9 agosto 2024, sono pervenute le seguenti offerte:



	Ragione sociale	Sede legale	Partita IVA
1	SANTI M. Impiantistica e arredo bagno	Via XXV aprile, 57 22070 Guanzate (CO)	00694310137
2	Impresa GIAQUINTO GIOVANNI	Via F. Cilea snc 81100 Caserta – Fraz. Centurano	01882660614
3	CBRE GWS Technical Division srl	Via Verrotti – Centro Espansione 2 65015 Montesilvano (PE)	11205571000
4	BPS ITALIA srl	Via E. De Amicis, 61 20123 Milano	09669200967
5	GUIDICOND srl	Via Larga, 15 20122 Milano	07914340158
6	CANALI GIOVANNI srl	Via R. Lombardi 4N 46010 Curtatone (MN)	01694560200
7	CREANZA srl	Via delle Cappelle, 64 70022 Altamura (BA)	08557730721
8	RONCHINI RV GRANDI IMPIANTI srl	Via Campagna, 96 22020 Faloppio (CO)	02651790137
9	CLAMAR di BONGIORNO CALOGERO	Via Ludovico Ariosto, 9 92100 Agrigento	02406000840
10	ASTOLIA srl	Via Pizzoni Alfredo, 7 20151 Milano	11714300156

Richiamati:

- il verbale della seduta del 9 e 28 agosto 2024 (Rep. n. 247/2024) di apertura della documentazione amministrativa;
- il verbale della seduta riservata del 6 settembre 2024 (Rep. n. 252/2024) di accesso ai fascicoli virtuali degli operatori economici partecipanti e di avvio del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101, comma 1, lett. a), del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- il verbale della seduta del 17 ottobre 2024 (Rep. n. 299/2024) di verifica della documentazione presentata a seguito di soccorso istruttorio, di ammissione/esclusione e di riattivazione del soccorso istruttorio;
- il verbale della seduta del 4 novembre 2024 (Rep. n. 326/2024) di verifica della documentazione, presentata a seguito di riattivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 1, lett. a), del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., e di successiva apertura delle offerte economiche degli operatori ammessi, con formulazione della seguente graduatoria finale e proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, comma 5, D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., all'impresa CANALI GIOVANNI srl, P.IVA 01694560200, con sede in Via R. Lombardi 4N - 46010 Curtatone (MN):



N.	Operatore economico	Ribasso offerto	Offerta economica complessiva
1	CANALI GIOVANNI srl	19,523%	€ 215.996,45474
2	RONCHINI RV GRANDI IMPIANTI srl	13,77000%	€ 231.154,44879
3	CBRE GWS Technical Division srl	9,40000%	€ 242.668,51692
4	ASTOLIA srl	2,22000%	€ 261.586,36800

Accertato che l'impresa prima classificata CANALI GIOVANNI srl, in sede di gara, ha dichiarato, mediante il modulo DGUE, il possesso dei requisiti generali e speciali previsti, rispettivamente, ai paragrafi 5 e 6 del Disciplinare di gara;

Accertato che in data 7 gennaio 2024 si sono concluse le verifiche sulle dichiarazioni sostitutive presentate da CANALI GIOVANNI srl, che risulta quindi in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al Titolo IV - I requisiti di partecipazione e la selezione dei partecipanti, Capo II - I requisiti di ordine generale e Capo III - Gli altri requisiti di partecipazione alla gara del Codice come da documentazione in atti;

Visto l'art. 92 del D. Lgs. n. 159 del 2011 recante "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" e, in particolare:

- i commi 1 e 2, che prevedono il rilascio dell'informazione antimafia immediatamente conseguente alla consultazione della banca dati quando non emerge, a carico dei soggetti ivi censiti, la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4 ovvero entro 30 giorni alla data della consultazione della banca dati ove si verificano i casi previsti dal comma 2;
- il comma 3 che prevede che, decorso il termine di 30 giorni ovvero, nei casi di urgenza, immediatamente, si può procedere anche in assenza dell'informazione antimafia. In tale caso, il contratto è stipulato con condizione risolutiva;

Dato atto che:

- a decorrere dal 26 giugno 2024, l'Impresa CANALI GIOVANNI srl (P. IVA 01694560200) risulta essere iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, operanti nei settori esposti maggiormente a rischio (c.d. "White List"), previsto dall'art. 1, comma 52, della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e dal DPCM del 18 aprile 2013, istituito presso la Prefettura di Mantova e, più precisamente, nella sezione 10 "Servizi ambientali – Gestione rifiuti";
- che, ai sensi dell'art. 1, comma 52-bis della Legge 6 novembre 2012, n. 190, tale iscrizione "tiene luogo della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria anche ai fini della stipula, approvazione o autorizzazione di contratti o subcontratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali essa è stata disposta";



Preso atto che, a seguito del ribasso offerto dall'Impresa CANALI GIOVANNI srl, prima in graduatoria, pari al 19,523%, l'importo contrattuale viene conseguentemente determinato in € 215.996,45, oltre IVA 22%;

Accertato che ai sensi dell'art. 18, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., la stipula del contratto avviene entro 60 giorni dall'aggiudicazione;

Accertato che ai sensi dell'art. 18, comma 3, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., si applica il termine dilatorio di trentadue giorni per la stipula del contratto;

Richiamato il Decreto del Direttore Generale del 17 febbraio 2023, n. 166, con il quale l'Ing. Clemente Sesta è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP) in quanto il presente intervento era presente nella precedente programmazione ed è stato riproposto per l'anno 2024 (ex Responsabile Unico del Procedimento per nomine ante 1° luglio 2023);

Accertato che, a seguito dell'aggiudicazione, il quadro economico viene ridefinito come segue:

		Indizione	Aggiudicazione
A	Importo per l'esecuzione della fornitura		
A.1	Fornitura (di cui € 3.729,83 per costi della manodopera non soggetti a ribasso)	€ 256.313,14	€ 206.273,12
A.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.955,80	€ 3.955,80
A.3	Opere di installazione (tiro, manodopera per collegamenti e materiali) di cui € 3.328,89 per costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 7.166,68	€ 5.767,53
	Totale A)	€ 267.435,62	€ 215.996,45
B	Somme a disposizione		
B.1	IVA 22% su A)	€ 58.835,84	€ 47.519,22
B.2	Contributo ANAC	€ 250,00	€ 250,00
B.3	Ribasso d'asta al lordo IVA	€ 0,00	€ 62.755,79
	Totale B)	€ 59.085,84	€ 110.525,01
	TOTALE FINANZIATO A) + B)	€ 326.521,46	€ 326.521,46

Accertato che restano invariati l'importo complessivo totale pari ad € 326.521,46 (IVA 22% inclusa) e la conseguente imputazione della spesa assunta con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 21 giugno 2024, n. 200;

DECRETA



1. di aggiudicare, secondo le risultanze di cui ai verbali delle operazioni di gara (Rep. n. 247/2024 del 5 settembre 2024, Rep. n. 252/2024 dell'11 settembre 2024, Rep. n. 299/2024 del 22 ottobre 2024, Rep. 326/2024 dell'8 novembre 2024) la fornitura di cui sopra, per un importo complessivo pari a € 215.996,45, IVA esclusa, all'impresa CANALI GIOVANNI srl, P.IVA 01694560200, con sede legale in Via R. Lombardi 4N - 46010 Curtatone (MN) (CIG B259D41172 - CUP J34D23004640001);
2. di approvare il quadro economico conseguente all'aggiudicazione, dando atto che restano invariati l'importo complessivo totale pari ad € 326.521,46 (IVA 22% inclusa) e l'imputazione della spesa assunta con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 21 giugno 2024, n. 200, mediante riporto al budget 2025 delle somme disponibili sul progetto "GRUPPI_FRIGO_ATENEO" dell'Unità Analitica UA.00.99.A3.08.02 - UFFICIO FACILITY & ENERGY MANAGEMENT alla voce COAN CA.01.11.02.03 "Impianti Generici Su Beni PROPRI" per complessivi € 326.271,46;
3. di dare atto che l'aggiudicazione è efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del codice, avendo verificato il possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario;
4. di dare atto che la stipula del contratto è soggetta al termine dilatorio, di cui all'art. 18, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
5. di incaricare l'Ufficio Facility & Energy Management all'esecuzione del presente provvedimento, che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il presente provvedimento viene pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Varese, *data della firma digitale*

Il Dirigente ad interim
Dott. Marco Cavallotti
Firmato digitalmente

Responsabile Unico del Progetto (art. 15 D. Lgs. 36/2023): Ing. Clemente Sesta
Tel. +39 0332 21.9609 – Cell. 320.2998233 – clemente.sesta@uninsubria.it