



Anno 2024

Tit. IX

Cl. 2

Fasc.

N. Allegati: 0

Rif.

cm/CS

**Oggetto: Verbale di somma urgenza per richiesta intervento di servizio disotturazione e lavaggio tubazioni acque nere piano interrato presso Collegio City via delle Medaglie d'Oro, 35.**

Il giorno 22/2/2024, su segnalazione del personale della reception, la sottoscritta Carola Marabiso, tecnico dell'Ufficio Facility & Energy Management dell'Università degli Studi dell'Insubria alla quale compete la gestione dell'immobile come da prot. n. 27147 del 22/02/2024, si è recata in sopralluogo presso il Collegio City in Varese via delle Medaglie d'Oro, 35, accertando che una tubazione primaria per lo scarico delle acque nere a servizio della colonna dei bagni delle stanze lato ovest riversava liquami nell'intercapedine presente sotto il marciapiede comunale dal tappo di una ispezione.

**CONSIDERATO:**

- che permane una condizione di pericolo con elevato rischio di intaso completo con rigurgito nei locali abitati;
- che, ad oggi l'infiltrazione si è diffusa ai locali del piano interrato al -2;
- che la presenza di liquami nell'intercapedine areata con griglie calpestabili, produce nell'area esterna e dell'ingresso della struttura aria maleodorante;
- che è necessario intervenire a salvaguardia della salubrità dei luoghi abitati da personale di servizio e ospiti studenti dell'Ateneo, mediante l'attivazione di un pronto intervento per lavori di disotturazione e lavaggio delle condotte;
- che le opere per un importo stimato di € 500,00 (euro cinquecento/00), comprensivo degli oneri della sicurezza e al netto delle spese tecniche e dell'IVA, dovranno avere immediato avvio.

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto

**DICHIARA:**

- con il presente VERBALE, redatto ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di SOMMA URGENZA, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, ai fini dell'approvazione ai sensi dell'art. 140, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023.
- per le motivazioni di cui in premessa, affida i lavori in oggetto all'impresa Serraglia s.r.l. (P.iva: 00325530129) con sede legale in Varese Via Carnia 213 per un importo pari a € 500,00.



Via Ravasi, 2 – 21100 Varese (VA) – Italia

Tel. +39 0332 21 9605

PEC: [ateneo@pec.uninsubria.it](mailto:ateneo@pec.uninsubria.it)

Web: [www.uninsubria.it](http://www.uninsubria.it)

P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120

**Chiaramente Insubria!**





**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
DELL'INSUBRIA**

**AREA INFRASTRUTTURE E  
APPROVVIGIONAMENTI**  
Servizio Tecnico  
Ufficio Facility & Energy  
Management

Varese Li 04/03/2024

Il Verbalizzante  
Dr.ssa Marabiso Carola

Varese, *data della firma digitale*

Visto :

Il Responsabile dell'Area  
Ing. Sesta Clemente

**Responsabile del Procedimento Amministrativo (L. 241/1990):** Ing. Clemente Sesta

Tel. +39 0332 21 9609 – [clemente.sesta@uninsubria.it](mailto:clemente.sesta@uninsubria.it)