



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DELL'INSUBRIA

AREA
RISORSE IMMOBILIARI
E STRUMENTALI
Servizio Tecnico
Ufficio Infrastrutture

Anno 2024

Tit. IX

Cl. 2

Fasc.

2023-IX/2.4

N. Allegati 1

Rif.

Oggetto: Accordo quadro triennale con un unico operatore, ai sensi dell'art. 54, comma 3 del D.Lgs 50/2016, per servizi di verifica preliminare della progettazione e supporto al RUP alla validazione - CIG 92932020E6 Contratto Attuativo n.4 per l'affidamento dei servizi di verifica e supporto al RUP alla validazione della progettazione esecutiva degli interventi relativi al Bando di Fondazione Cariplo "Emblematici Maggiori 2019" - progetto "L'Università dell'Insubria per il territorio: riqualificazione del Polo Scientifico di Como" - Lotti 1-2-3-4. CUP J17H19002430001 - CIG derivato B2806DCB75.

IL DIRIGENTE DELL'AREA RISORSE IMMOBILIARI E STRUMENTALI

Premesso che:

- in data 31/01/2023 è stato stipulato l'Accordo quadro rep. n. 26/2023, ai sensi dell'art. 54, comma 4, del D. Lgs. 50/2016, avente per oggetto l'affidamento dell'accordo quadro triennale, ai sensi dell'art. 54, comma 3 del D. Lgs. 50/2016, per servizi di verifica preliminare della progettazione e supporto al RUP alla validazione - CIG 92932020E6 con la società Bureau Veritas Italia Spa, con sede in Viale Monza, 347 - 20126 Milano - P. IVA 11498640157 per un importo dell'accordo complessivo di € 200.000,00 oltre I.V.A. 22% e oneri di legge;

- ai sensi del suddetto Accordo quadro, tale servizio sarà attivato sulla base di appositi contratti attuativi che l'Appaltatore si è impegnato a perfezionare con l'Università, secondo le modalità e nei termini previsti dal contratto e dal capitolato speciale d'appalto;

Atteso che:

- con Decreto Dirigenziale del 24 maggio 2023 n. 539 è stato approvato l'affidamento del Contratto Attuativo n. 1 relativo ai servizi di verifica della progettazione esecutiva, ai sensi dell'art. 26 D.lgs 50/2016, degli interventi di adeguamento e messa a



Via Ravasi, 2 - 21100 Varese (VA) - Italia

Tel. +39 0332.219600

PEC: ateneo@pec.uninsubria.it - manutenzioni.va-co@uninsubria.it

Web: www.uninsubria.it

P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120

Chiaramente Insubria!



norma dei locali interrati e della trasformazione dell'Aula Magna al piano terra in laboratori, presso il Padiglione Bassani, in via Dunant, a Varese, per un importo complessivo pari a € 11.940,15, al netto del ribasso offerto, oltre IVA;

- con Decreto Rettorale del 25 marzo 2024 n. 294, ratificato nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 10 aprile 2024, n. 118, è stato approvato l'affidamento del Contratto Attuativo n. 2 relativo ai servizi di verifica del progetto definitivo del nuovo complesso Polifunzionale nel Campus di Bizzozero a Varese (Blocco 1 e Blocco 2) ai sensi dell'art. 26 D.lgs 50/2016, per un importo complessivo pari a € 90.434,20, al netto del ribasso offerto, oltre IVA;

- con Decreto Dirigenziale del 23 aprile 2024 n. 423, è stato approvato l'affidamento del Contratto Attuativo n. 3 relativo ai servizi di verifica del progetto esecutivo per l'adeguamento ai fini della prevenzione incendi dell'edificio "Torre" in via Valleggio, 11 a Como, da eseguirsi ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023 e come prescritto dai contenuti dell'allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023, per un importo complessivo pari a € 10.326,47, al netto del ribasso offerto oltre IVA;

Ritenuto necessario provvedere all'affidamento dei servizi di verifica e supporto al RUP alla validazione della progettazione esecutiva, da eseguirsi ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023 e come prescritto dai contenuti dell'allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023, degli interventi relativi al Bando di Fondazione Cariplo "Emblematici Maggiori 2019" - progetto "L'Università dell'Insubria per il territorio: riqualificazione del Polo Scientifico di Como" - Lotti 1-2-3-4 (CUP J17H19002430001), redatto dal Raggruppamento temporaneo di professionisti Studio Settanta7 srl - Ing. Emanuele Fornalè - Stain Engineering srl - Studio Perillo srl - Arch. Luca Galleano - P.IVA 12396810017, con sede in Corso Re Umberto, 13 - 10121 Torino e acquisito agli atti come di seguito dettagliato:

- Lotto 1: Prot. del 12/06/2024 n. 57776/ 57777/ 57778;
- Lotto 2: Prot. del 12/06/2024 n. 57779/ 57780/ 57781;
- Lotto 3: Prot. del 12/06/2024 n. 57782/ 57783 e successiva integrazione con sostituzione di alcuni elaborati con Prot. del 21/06/2024 n. 65484;
- Lotto 4: Prot. del 12/06/2024 n. 57784/ 57785/ 57788;

Visto l'art. 226 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 che, nel disporre l'abrogazione a far data dal 1° luglio 2023 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, prevede al comma 2 che "a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le



disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia”;

Richiamato il Decreto Dirigenziale del 16 luglio 2024, Rep. n. 750, con il quale l'Ing. Clemente Sesta è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) del contratto attuativo in oggetto;

Richiamata la nota del 19/07/2024, prot. n. 84190 con la quale l'Ateneo ha formulato la proposta di Contratto Attuativo n. 4 e dalla quale risulta che il corrispettivo dei servizi è stato determinato sulla base dell'importo lavori del progetto esecutivo, con le modalità e i termini prescritti dal D.M. 17 giugno 2016, come modificato dal D.lgs. 36/2023, allegato I.13, applicando all'importo così quantificato per ciascun Lotto, comprensivo delle relative spese, lo sconto offerto in sede di gara pari al 50,55 %, come dettagliato nell'Allegato 1 “Calcolo parcella prestazioni professionali”;

Richiamata la nota del 31/07/2024 prot. 91394, con la quale la Società Bureau Veritas Italia S.p.A ha accettato l'assegnazione dell'incarico alle condizioni di cui alla predetta proposta di Contratto Attuativo n. 4, per un importo complessivo pari a € 17.614,88, secondo il calcolo del corrispettivo a base di gara ai sensi del DM 17.06.2016 (GU n. 174 del 27.07.2016), al netto del ribasso offerto in sede di gara, oltre IVA;

Ritenuta congrua l'offerta da parte del RUP, in quanto conforme al metodo di calcolo;

Considerato che gli accertamenti relativi al possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. sono stati effettuati in sede di affidamento dell'Accordo quadro, di cui il presente affidamento è l'attuazione, essendo l'Accordo quadro un contratto di natura normativa;

Accertata la disponibilità finanziaria della spesa di € 21.490,15 (IVA 22% compresa) sul budget 2024 dell'Unità Analitica UA 00.99.A3. “Area Risorse Immobiliari e Strumentali”, alla voce COAN CA.01.10.06.07 “Manutenzione straordinaria immobili beni di terzi”, progetto EMBLEMATICI_2019_ATENEO;

DECRETA



1. di affidare alla società Bureau Veritas Italia S.p.A., con sede in Viale Monza, 347 - 20126 Milano, P. IVA 11498640157 - i servizi di verifica e supporto al RUP alla validazione della progettazione esecutiva, da eseguirsi ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023 e come prescritto dai contenuti dell'allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023, degli interventi relativi al Bando di Fondazione Cariplo "Emblematici Maggiori 2019" - progetto "L'Università dell'Insubria per il territorio: riqualificazione del Polo Scientifico di Como" - Lotti 1-2-3-4 - CUP J17H19002430001 - CIG derivato B2806DCB75, per un importo complessivo pari a € 17.614,88, al netto dello sconto di gara, oltre IVA, alle condizioni di cui all'Accordo quadro stipulato in data 31/01/2023 rep. n. 26/2023 e al relativo Contratto Attuativo n. 4;
2. di dare atto che, ai sensi dell'art 32 comma 14 D. Lgs. 50/16 e s.m.i. e dell'art 7.7 del Manuale di Amministrazione Finanza e Contabilità, il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
3. di imputare spesa di € 21.490,15 (IVA 22% compresa) sul budget 2024 dell'Unità Analitica UA 00.99.A3. "Area Risorse Immobiliari e Strumentali", alla voce COAN CA.01.10.06.07 "Manutenzione straordinaria immobili beni di terzi", progetto EMBLEMATICI_2019_ATENEO, dando atto che la spesa non supera l'importo massimo di cui all'art. 5.5 del Capitolato Speciale d'Appalto dell'Accordo quadro;
4. di incaricare l'Ufficio Infrastrutture all'esecuzione del presente provvedimento che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, il presente provvedimento viene pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Varese, data della firma digitale

Il Dirigente ad interim
Dott. Marco Cavallotti
Firmato digitalmente

Responsabile del Procedimento Amministrativo (L. 241/1990): Ing.
Clemente Sesta

Tel. +39 0332 21 9609 - clemente.sesta@uninsubria.it