



Delibera n. **200** del Consiglio di Amministrazione del **21 giugno 2024**

**OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento della fornitura e posa di tre gruppi frigo a servizio del padiglione di Economia sito in Varese via Monte Generoso, 71, Collegio City sito in Varese via delle Medaglie d'Oro, 35 e padiglione Lanzavecchia sito in Varese via Dunant, 3. Decisione di contrarre**

N. o.d.g.: <b>13/02</b>	Rep. n. <b>200/2024</b>	Prot. n. <b>65464/2024</b>	UOR: <b>UFFICIO APPALTI, FORNITURE E SERVIZI</b>
----------------------------	----------------------------	-------------------------------	--

<b>Nominativo</b>	<b>F</b>	<b>C</b>	<b>A</b>	<b>As</b>	<b>Nominativo</b>	<b>F</b>	<b>C</b>	<b>A</b>	<b>As</b>
Tagliabue Angelo	X				Pellicanò Cecilia	X			
Serra Capizzano Stefano				X	Caramella Sara	X			
Campanelli Giampiero				X	Ramella Riccardo				X
Acquati Francesco	X				Fedi Fabio	X			
Lopez Lucia	X				Sassi Giuseppe	X			

**Legenda:** (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

### **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Premesso che vi è l'esigenza di affidare la fornitura e posa di tre gruppi frigo a servizio del padiglione di Economia sito in Varese via Monte Generoso, 71, del Collegio City sito in Varese via delle Medaglie d'Oro, 35 e del padiglione Lanzavecchia sito in Varese via Dunant, 3, in quanto gli impianti presenti a servizio dei tre edifici risultano compromessi e non funzionanti.

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e in particolare:

- l'art. 37, comma 1, che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di adottare il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi e relativi aggiornamenti annuali, necessari al soddisfacimento dei fabbisogni rilevati e valutati dall'Amministrazione preposta, nonché l'obbligo di approvare i programmi nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio;



Delibera n. **200** del Consiglio di Amministrazione del **21 giugno 2024**

- 
- l'art. 17, comma 1, secondo il quale, prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
  - l'art. 71 che prevede quale modalità di scelta del contraente la procedura aperta;

Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 20 dicembre 2023, n. 320, con la quale è stato approvato il programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2024/2026, ai fini e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 37 del D. Lgs. 36/2023 che comprende la fornitura in parola, riproposta per l'annualità 2024 (Codice Unico di Intervento - CUI F95039180120202300022);

Richiamato il Decreto del Direttore Generale 17 febbraio 2023, n. 166 con il quale l'Ing. Clemente Sesta è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP) della procedura in oggetto;

Visto l'art.1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificata da ultimo dalla legge n. 208 del 2015 che prevede:

- al comma 449, l'obbligo, per le istituzioni universitarie, di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni;
- al comma 450 per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario l'obbligo di ricorso al mercato elettronico dell'amministrazione pubblica o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

Visto l'art. 1, comma 583 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 che prevede che le istituzioni universitarie sono tenute ad approvvigionarsi attraverso gli accordi quadro stipulati dalla Consip Spa o il sistema dinamico di acquisizione realizzato e gestito dalla Consip Spa;

Accertato che al momento non sono attive Convenzioni o Accordi Quadro aventi a oggetto tale acquisizione e che il servizio non è acquisibile attraverso il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione MePA in quanto di valore superiore alla soglia comunitaria;

Accertato, inoltre, che al momento sono attivi i seguenti Sistemi dinamici di acquisizione:

- un Sistema dinamico di acquisizione per la fornitura e posa in opera di impianti e beni per la produzione di energia da fonti rinnovabili e
-



Delibera n. **200** del Consiglio di Amministrazione del **21 giugno 2024**

---

per l'efficienza energetica per le Pubbliche Amministrazioni, la cui adesione risulta essere preclusa in quanto, il codice CPV che descrive l'oggetto del contratto, CPV 42512300-1 Unità di riscaldamento, ventilazione e condizionamento d'aria, non è compreso tra le prestazioni oggetto del Sistema dinamico di acquisizione;

- un Sistema dinamico di acquisizione della pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 32 del D. LGS. N. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di manutenzione, la cui adesione risulta essere preclusa in quanto, le Categorie merceologiche di cui si compone (Categoria merceologica n. 1 - Lavori di Manutenzione Impianti ed Edilizia, Categoria merceologica n. 2 - Lavori di Manutenzione Stradale, Categoria merceologica n. 3 - Servizi di Ingegneria e Architettura), non annoverano la mera fornitura.

Ritenuto opportuno, alla luce delle valutazioni effettuate dal RUP, procedere con un acquisto in via autonoma, ai sensi dell'art 1 comma 516 della L. 28 dicembre 2015, n. 208, previa apposita autorizzazione motivata dell'organo di vertice amministrativo, da comunicarsi all'Autorità Anticorruzione;

Ritenuto di far ricorso al sistema di intermediazione telematica e-procurement di Regione Lombardia denominato Sintel, ai sensi della legge regionale n.33/2007;

Richiamato il progetto redatto dal Responsabile Unico del progetto (Rep. Atti di gara del 31 maggio 2024, n. 161) e i contenuti essenziali della fornitura, descritti nel capitolato speciale d'appalto, allegato allo stesso;

Ritenuto opportuno, ai fini della individuazione del miglior contraente, indire una procedura aperta di cui all'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, attraverso il sistema di intermediazione telematica e-procurement di Regione Lombardia SINTEL, ai sensi della legge regionale n. 33/2007, con le seguenti caratteristiche:

- *requisiti minimi di partecipazione*: potranno partecipare alla procedura aperta gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti generali e speciali:
  - **Requisiti di ordine generale e altre cause di esclusione**  
*Possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;*
  - **Requisiti di ordine speciale**
    - **Requisiti di idoneità professionale**



Delibera n. **200** del Consiglio di Amministrazione del **21 giugno 2024**

*a) Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice;*

**- Requisiti di capacità tecnica professionale**

*a) Esecuzione negli ultimi tre anni di almeno n. 5 forniture analoghe ciascuna di importo minimo pari a € 50.000,00, per complessivi € 250.000,00. Sono considerati analoghi i contratti di fornitura e posa di gruppi frigo.*

- *suddivisione in lotti: ai sensi dell'art. 58, comma 1 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 non si è ritenuto possibile suddividere l'affidamento in lotti funzionali in considerazione della necessità di garantire uniformità della fornitura al fine di agevolarne la futura manutenzione e garantire il contenimento di costi qualora si rendesse necessario l'intervento dell'assistenza tecnica*
- *importo a base di gara e valore complessivamente stimato dell'appalto: L'importo a base d'asta è stimato in € 267.435,62 oltre IVA 22% di cui € 3.955,79 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.058,72 per costi della manodopera non soggetti a ribasso.*

La base d'asta è stata calcolata prendendo come riferimento i prezziari "Dei - Impianti Tecnologici" II semestre 2023 e PREZZARIO REGIONALE della Lombardia delle opere pubbliche - edizione 2023 volumi 1.1 - 1.2 - 2.1 - 2.2. I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso. Il costo totale della manodopera, non soggetto a ribasso, è stato quantificato in € € 7.058,72<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> Ai sensi dell'art. 41, comma 13 del D. Lgs. 36/2023 Per i contratti relativi a lavori, servizi e forniture, il costo del lavoro è determinato annualmente, in apposite tabelle, dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione collettiva nazionale tra le organizzazioni sindacali e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali. In mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più affine a quello preso in considerazione. Per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato facendo riferimento ai prezzi correnti alla data dell'approvazione del progetto riportati nei prezziari predisposti dalle regioni e dalle province autonome o adottati dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti che, in base alla natura e all'oggetto dell'appalto, sono autorizzati a non applicare quelli regionali. I criteri di formazione ed aggiornamento dei prezziari regionali sono definiti nell'allegato I.14. In sede di prima applicazione del presente codice, l'allegato I.14 è abrogato a decorrere dalla data di entrata in vigore di un corrispondente regolamento adottato ai sensi dell'articolo 17, comma 3, della legge 23 agosto 1988, n. 400, con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, previo parere del Consiglio superiore dei lavori pubblici e dell'Istituto nazionale di statistica (ISTAT), nonché previa intesa in sede di Conferenza permanente per i rapporti fra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, che lo sostituisce integralmente anche in qualità di allegato al codice. In mancanza di prezziari aggiornati, il costo è determinato facendo riferimento ai listini ufficiali o ai listini delle locali camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura oppure, in difetto, ai prezzi correnti di mercato in base al luogo di effettuazione degli in-



Delibera n. **200** del Consiglio di Amministrazione del **21 giugno 2024**

Ai sensi dell'art. 11 comma 2 D.lgs. 36 del 31 marzo 2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto in conformità al comma 1 del predetto articolo, è il seguente: "CCNL commercio, distribuzione, servizi, terziario e trasporti (rev.17/01/2023)".

Ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 il valore stimato dell'appalto è pari ad € 267.435,62 oltre IVA 22%;

- *criterio di aggiudicazione*: l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo, in quanto trattasi di servizi e forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023, mediante ribasso unico percentuale da applicare sull'importo a base di gara per ciascuno dei tre gruppi frigo.

Richiamata la delibera ANAC del 19 dicembre 2023, n. 610 relativa agli obblighi di contribuzione a favore dell'ANAC, che quantifica per le gare pubblicate nel 2024 in € 250,00 l'ammontare del contributo dovuto ad ANAC da parte della Stazione Appaltante;

Accertato che il quadro economico della procedura ammonta a complessivi € 326.271,46 quantificato come segue:

<b>A</b>	<b>Importo per l'esecuzione della fornitura</b>	
	Fornitura (di cui € 3.729,83 per costi della manodopera non soggetti a ribasso)	€ 256.313,14
	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.955,80
	Opere di installazione (tiro, manodopera per collegamenti e materiali) di cui € 3.328,89 per costi della manodopera non soggetti a ribasso	7.166,68
	<b>Totale A)</b>	<b>€ 267.435,62</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
	IVA 22 % su A)	€ 58.835,84
	Contributo ANAC <sup>2</sup>	€ 250,00
	<b>Totale B)</b>	<b>€ 59.085,84</b>
	<b>TOTALE FINANZIATO A) + B)</b>	<b>€ 326.521,46</b>

terventi.

<sup>2</sup> Per l'importo dovuto dalla Stazione Appaltante per l'anno 2023 si veda la delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022 disponibile al seguente indirizzo: <https://www.anticorruzione.it/-/contributi-per-l-autofinanziamento-di-anac-ecco-le-nuove-tariffe-in-vigore-dal-2023>.



Delibera n. **200** del Consiglio di Amministrazione del **21 giugno 2024**

	<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>€ 326.521,46</b>
--	-----------------------	---------------------

Richiamati gli artt. 3, 14 e 15 del Regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità;

Richiamati gli artt. 7.3, 7.6 e 7.12 del Manuale di amministrazione e contabilità;

Accertata la disponibilità finanziaria per la spesa di € 326.521,48, come segue:

- € 326.271,48 € sul budget 2024 sull'Unità Analitica *UA.00.99.A3.08.02 - UFFICIO FACILITY & ENERGY MANAGEMENT* alla voce COAN *CA.01.11.02.03 "Impianti Generici Su Beni PROPRI "* progetto "*GRUPPI\_FRIGO\_ATENEO*", scheda budget "nessuna",
- € 250,00 (importo contributo ANAC) € 250,00 (importo contributo ANAC) sul budget 2024 dell'Unità Analitica *UA.00.99.A3.08.02 Ufficio Facility & Energy Management*, alla voce COAN *CA.04.46.09.04 "Altre imposte e tasse"*, progetto "*GRUPPI\_FRIGO\_ATENEO*", che trova adeguata copertura mediante variazione dalla voce COAN *CA.01.11.02.03 "Impianti Generici Su Beni PROPRI"* progetto "*GRUPPI\_FRIGO\_ATENEO*" ;

### **DELIBERA**

1. di approvare, l'espletamento di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, attraverso il sistema di intermediazione telematica e-procurement di Regione Lombardia denominato Sintel, ai sensi della legge regionale n. 33/2007, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023 per l'importo a base d'asta pari a € 267.435,62 oltre IVA 22 % di cui € 3.955,80 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.058,72 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, alle condizioni contrattuali di cui al progetto e capitolato speciale d'appalto Rep. Atti di gara del 31 maggio 2024, n. 161;
2. di approvare il relativo quadro economico e di imputare la spesa complessiva pari ad € 326.521,46 IVA compresa, di cui € 326.271,46 per la fornitura ed € 250,00 per contributo ANAC come segue:
  - 326.271,46 € sul budget 2024 sull'Unità Analitica *UA.00.99.A3.08.02 - UFFICIO FACILITY & ENERGY MANAGEMENT* alla voce COAN *CA.01.11.02.03 "Impianti Generici Su Beni*



Delibera n. **200** del Consiglio di Amministrazione del **21 giugno 2024**

*PROPRI" progetto "GRUPPI\_FRIGO\_ATENEO", scheda budget "nessuna", che trova adeguata copertura finanziaria;*

- € 250,00 (importo contributo ANAC) sul budget 2024 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3.08.02 Ufficio Facility & Energy Management, alla voce COAN CA.04.46.09.04 "Altre imposte e tasse", progetto "GRUPPI\_FRIGO\_ATENEO", che trova adeguata copertura mediante variazione dalla voce COAN CA.01.11.02.03 "Impianti Generici Su Beni PROPRI" progetto "GRUPPI\_FRIGO\_ATENEO";

3. di autorizzare la seguente variazione di budget:

Budget	UA	Voce COAN	progetto	C/R	Ammontare
2024	UA.00.99.A3.08.02	CA.01.11.02.03 "Impianti Generici Su Beni PROPRI"	GRUPPI_FRIGO_ATENEO	C	- € 250,00
2024	UA.00.99.A3.08.02	COAN CA.04.46.09.04 "Altre imposte e tasse"	GRUPPI_FRIGO_ATENEO	C	+ € 250,00

4. di incaricare l'Ufficio Controllo di gestione all'esecuzione della predetta variazione di budget;

5. di dare atto che ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023 il presente provvedimento viene pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente".