Delibera n. **64** del Consiglio di Amministrazione del **26 marzo 2021**

OGGETTO: **Ristrutturazione del piano primo e di parte del piano rialzato del Padiglione Rossi in Via Ottorino Rossi CUP J31E15000810006. Approvazione del progetto esecutivo e determinazione a contrarre**			
N. o.d.g.: **12/01**	Rep. n. **64/2021**	Prot. n. **43344/2021**	UOR: **SERVIZIO CENTRALE DI APPROVVIGIONAMENTO**

Nominativo	**F**	**C**	**A**	**As**
Tagliabue Angelo	X			
Serra Capizzano Stefano				X
Campanelli Giampiero	X			
Cassani Daniele	X			
Lopez Lucia	X			

Nominativo	**F**	**C**	**A**	**As**
Pellicanò Cecilia	X			
Caspani Anna Claudia	X			
Grasselli Roberta	X			
Reggiori Marco				X
Scarrone Anna	X			

Legenda: (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che:

- in data 22 dicembre 2014 è stato sottoscritto un accordo di programma tra il Comune di Varese, la Provincia di Varese, la Regione Lombardia e l'Ateneo volto alla riunificazione di tutte le attività universitarie all'interno del Campus nel quartiere di Bizzozero che prevede, tra l'altro, la ristrutturazione del Padiglione Rossi, situato in Via Rossi, 9 - Varese al fine del trasferimento, in tale porzione di edificio di alcuni uffici dell'Amministrazione centrale;
- a seguito di procedura negoziata, aggiudicata con decreto dirigenziale del 09 agosto 2016, n. 629 all'impresa Crea.mi srl, sono stati eseguiti dei lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato per l'adeguamento alle norme igienico-sanitarie, antincendio ed impiantistiche dei locali esistenti, onde renderli atti ad ospitare uffici e sala riunioni;
- a seguito di procedura negoziata ,aggiudicata con decreto dirigenziale del 16 giugno 2017, n. 509 all'impresa Edilstrade Building spa, sono state eseguite delle opere impiantistiche ed edili per la ristrutturazione di una porzione del piano rialzato;
- a seguito di procedura aperta su piattaforma Sintel, con decreto dirigenziale del 26 febbraio 2019, n. 124, è stata affidata al Raggruppamento temporaneo di professionisti costituito da Litos Progetti s.r.l. - Arch. Enzo Mugione - Ing. Umberto Sala la progettazione della ristrutturazione del piano primo e di parte del piano rialzato (non oggetto dei lavori sopra citati) del padiglione Rossi;
- con decreto dirigenziale del 5 luglio 2019, n. 454, a seguito di procedura su piattaforma MEPA, l'incarico per la verifica del progetto, ai sensi dell'art. 26 D.lgs. 50/2016, è stato affidato alla soc. Normatempo Italia srl di Torino;
- in data 19 ottobre 2019, con nota prot. n. 118441, il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra Litos Progetti s.r.l., arch. Enzo Mugione e ing. Umberto Sala ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla ristrutturazione del piano primo e di parte

del piano rialzato del Padiglione Rossi anche mediante l'uso di materiali e tecniche conformi al D.M. 11 ottobre 2017;
- in data 9 gennaio 2020, prot. n. 1361 è stato trasmesso dalla società Normatempo Italia s.r.l. il rapporto di verifica finale relativo al progetto sopra menzionato;
- in data 16 giugno 2020 e 18 giugno 2020 è stato consegnato il progetto definitivo/esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23 commi 7 e 8 D.Lgs. 50/2016, dai professionisti incaricati della progettazione;
- in data 23 dicembre 2020 è stato consegnato dalla società Normatempo Italia srl il rapporto finale di verifica del progetto definitivo/esecutivo ai sensi dell'art. 26 d.l.gs 50/2016;
- in data 8 gennaio 2021 (prot. n. 1486, 1487, 1488, 1489 e 1490) sono stati trasmessi gli elaborati finali ufficiali revisionati firmati digitalmente del Progetto definitivo/esecutivo cosi come risultanti dall'elenco elaborati allegato al predetto rapporto finale di verifica;
- in data 11 gennaio 2021 il progetto è stato validato dal RUP (rep. n. 1/2021, prot. 2944 del 12 gennaio 2021);

Visto l'art. 21, comma 1, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (e successive modifiche di cui al decreto legislativo del 19 aprile 2017, n. 56 pubblicato in G. U. n. 103 in data 5 maggio 2017) che prevede l'obbligo per le Amministrazioni pubbliche di adottare il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici e relativi aggiornamenti annuali, necessari al soddisfacimento dei fabbisogni rilevati e valutati dall'Amministrazione preposta, nonché l'obbligo di approvare i programmi nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio;

Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 16 dicembre 2020, n. 251 di approvazione, ai fini e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 21 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i., del programma triennale dei lavori per il triennio 2021-2023 che comprende i lavori in oggetto (CUI L95039180120201900004);

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i ed in particolare l'art. 32, comma 2 secondo il quale, prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 11 settembre 2020 n. 120, di conversione del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" che prevede, in deroga agli artt. 36, comma 2, e 157 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, per le procedure adottate entro il 31 dicembre 2021, relative a lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016, quale modalità di scelta del contraente la procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;

Delibera n. **64** del Consiglio di Amministrazione del **26 marzo 2021**

Visto l'art. 36, comma 7 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i che delega all'Autorità Nazionale Anti Corruzione - ANAC la definizione, attraverso l'adozione di apposite linee guida, delle modalità di dettaglio per l'espletamento delle procedure sottosoglia;

Visto l'art.1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificata da ultimo dalla legge n. 208 del 2015 che prevede:
- al comma 449, l'obbligo, per le istituzioni universitarie, di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni;
- al comma 450 per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario l'obbligo di ricorso al mercato elettronico dell'amministrazione pubblica o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

Visto l'art. 1, comma 583 della L. 27 dicembre 2019, n. 160 che prevede l'obbligo per le istituzioni universitarie, di approvvigionarsi attraverso gli accordi quadro stipulati dalla Consip Spa o il sistema dinamico di acquisizione realizzato e gestito dalla Consip Spa;

Visto, inoltre, l'art. 40, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, che prevede l'obbligo per le stazioni appaltanti di utilizzare mezzi di comunicazione elettronici per le comunicazioni e gli scambi di informazioni nelle procedure di appalto e pertanto l'Amministrazione procede allo svolgimento delle procedure di acquisto attraverso l'utilizzo di sistemi informatici di negoziazione;

Accertato che al momento non sono attivi Convenzioni, Accordi Quadro o Sistemi dinamici di acquisizione resi disponibili da Consip spa inerenti all'acquisizione dei lavori in oggetto;

Accertato che i lavori in oggetto non sono acquisibili attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) in quanto sullo stesso è presente all'iniziativa "Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale", non confacente con la tipologia dei lavori in oggetto inerenti interventi di ristrutturazione e risanamento conservativo

Ritenuto di far ricorso al sistema di intermediazione telematica e-procurement di Regione Lombardia denominato SINTEL, ai sensi della legge regionale n. 33/2007;

Visto l'art. 113, comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, in base al quale le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2% modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, di verifica preventiva della progettazione, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario, per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti;

Visto il D.M. del Ministero dell'Università e della Ricerca del 5 dicembre 2019, n. 1121 che prevede la destinazione delle risorse del Fondo per l'edilizia universitaria e per le grandi attrezzature

Delibera n. **64** del Consiglio di Amministrazione del **26 marzo 2021**

scientifiche al cofinanziamento nella misura massima del 50% di programmi d'intervento presentati dalle Istituzioni universitarie statali relativi a:

a) progetti di livello esecutivo oppure progetti di livello definitivo da realizzarsi secondo la formula dell'appalto di progettazione e esecuzione dei lavori secondo la normativa vigente sui lavori pubblici, concernenti lavori di edilizia da avviare entro il 2020;
b) progetti di livello almeno definitivo secondo la normativa vigente sui lavori pubblici, concernenti lavori di edilizia da avviare successivamente al 2020, ma con almeno le procedure di affidamento avviate entro il 2022;
c) ammodernamento delle infrastrutture tecnologiche e grandi attrezzature scientifiche da avviare entro il 2020;
d) progetti di livello esecutivo oppure progetti di livello definitivo da realizzarsi secondo la formula dell'appalto di progettazione e esecuzione dei lavori secondo la normativa vigente sui lavori pubblici, concernenti lavori di edilizia per il potenziamento dell'edilizia sportiva universitaria da avviare entro il 2020;

Richiamata la richiesta di cofinanziamento codice EDIUNIC7TB inoltrata dall'Università degli Studi dell'Insubria al Ministero dell'Università e della Ricerca in data 15 luglio 2020 con riferimento agli interventi rientranti nella tipologia b) di cui al DM sopra richiamato, relativamente alle opere di ristrutturazione del primo piano e di parte del piano rialzato del Padiglione Rossi, situato in Via Rossi, 9 - Campus Bizzozero per un importo a carico del MUR pari ad € 1.233.260,00 determinato sulla base delle spese sostenute/da sostenere a partire dal 5 dicembre 2020;

Richiamata la nota del 23 dicembre 2020, prot. 123239 di integrazione documentale a completamento della domanda a suo tempo inoltrata al Ministero dell'Università e della Ricerca;

Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 22 gennaio 2021, n. 16, con la quale è stata confermata la richiesta di cofinanziamento al MUR ex D.M. 5 dicembre 2019, n. 1121 per l'importo di € 1.233.260,00;

Accertato che sulla base del progetto definitivo/esecutivo il quadro economico dell'intervento è confermato in complessivi € 2.700.000,00 (IVA compresa), di cui € 2.027.197,97 per lavori ed € 672,802,03 per somme a disposizione e risulta essere il seguente:

A Importo per le forniture e l'esecuzione dei lavori	
A1 Opere edili	€ 922.455,40
A2 Opere strutturali	€ 30.003,62
A3 Impianti elettrici	€ 591.805,30
A4 Impianti meccanici	€ 411.643,72
Importo lavori al netto degli oneri della sicurezza	**€ 1.955.908,04**
A6 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 71.289,93
Totale importo per le forniture e l'esecuzione dei lavori A)	**€ 2.027.197,97**
B Somme a disposizione	
B1 IVA 10% su A	€ 202.719,80

Delibera n. **64** del Consiglio di Amministrazione del **26 marzo 2021**

B2 Spese tecniche per la progettazione e la direzione dei lavori per opere edili, opere strutturali e impianti, coordinamento sicurezza di fase di progettazione ed esecuzione, accatastamento	€ 114.688,29
B3 Oneri previdenziali 4%	€ 2.752,52
B4 IVA 22%	€ 25.836,98
B5 Spese tecniche per supporto al RUP (verifica)	€ 12.034,53
Oneri previdenziali 4%	€ 0,00
B6 IVA 22%	€ 2.647,60
B7 Spese tecniche per il collaudo statico, tecnico funzionale impianti e tecnico amministrativo	€ 39.500,05
B8 Oneri previdenziali 4%	€ 1.580,00
B9 IVA 22%	€ 9.037,61
B10 Spese tecniche per l'attestato di certificazione energetica (su tutto l'edificio)	€ 11.791,56
B11 Oneri previdenziali 4%	€ 471,66
B12 IVA 22%	€ 2.697,91
B12 Spese tecniche per geologo	€ 3.000,00
B13 Oneri previdenziali 2%	€ 60,00
B14 IVA 22%	€ 673,20
B15 Spese per indagini per conoscenza strutturale	€ 20.000,00
B16 Quota d'incentivazione	€ 40.543,96
B17 Contributo ANAC per servizi tecnici di progettazione	€ 225,00
B18 Contributo ANAC per lavori	€ 600,00
B19 Oneri per pratica edilizia	€ 100,00
B20 Oneri per accatastamento	€ 100,00
B21 Pubblicità legale per servizi tecnici progettazione	€ 4.079,36
B22 Pubblicità legale per lavori	€ 4.500,00
B23 Costi commissione tecnica per servizi tecnici progettazione	€ 500,00
B24 Costi commissione tecnica lavori	€ 10.000,00
B25 Imprevisti e arrotondamenti (IVA compresa)	€ 162.662,01
Totale somme a disposizione B)	**€ 672.802,03**
TOTALE A+B	**€ 2.700.000,00**

Ritenuto, ai fini dell'individuazione del miglior contraente, indire una procedura negoziata senza bando, di cui all'art 63 D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici individuati sulla base di una indagine di mercato su piattaforma e- procurement SINTEL di Regione Lombardia nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, ai

sensi l'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 11 settembre 2020 n. 120, di conversione del D.L. 16 luglio 2020 n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ai sensi del combinato disposto tra l'art. 36, comma 9-bis del suddetto D. Lgs. 50/16 e l'art. 1 comma 3 della L. 120/2020, in particolare:

- l'invito sarà rivolto, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, ad operatori economici in possesso dei requisiti generali e speciali definiti per assumere l'appalto in oggetto, selezionati sulla base di un'indagine di mercato;
- saranno invitati a presentare offerta n. 15 (quindici) imprese che avranno presentato la propria candidatura entro il termine previsto dall'avviso di indagine di mercato in possesso dei requisiti generali e speciali definiti nel medesimo avviso;
- nel caso in cui pervengano più di quindici candidature si procederà mediante sorteggio pubblico all'individuazione delle quindici imprese da invitare;
- l'importo a base d'asta è stimato in € 2.027.197,97 (oltre IVA 10%) di cui € 1.955.908,04 soggetti a ribasso ed € 71.289,93 per oneri per la sicurezza derivanti da rischi specifici da interferenze di cui al D. Lgs. 81/08 non soggetti a ribasso; con riferimento all'art. 23, comma 16 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 i costi della manodopera sono stimati in € 254.879,68;
- ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., non si ritiene possibile ed economicamente conveniente suddividere l'affidamento in lotti funzionali;
- l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi ai sensi del combinato disposto tra l'art. 36, comma 9-bis del suddetto D. Lgs. 50/16 e l'art. 1 comma 3 L.120/2020, mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara;
- ai sensi dell'art.1 comma 3 della legge 11 settembre 2020 n. 120, se il numero delle offerte ammesse risulterà pari o superiore a cinque si applicherà l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97 comma 8 del D. Lgs.50/2016;

Richiamato il comunicato ANAC del 23 dicembre 2020 che prevede la riattivazione del contributo di gara dal 1° gennaio 2021;

Accertato che per il presente appalto è previsto il versamento del contributo pari ad € 600,00 a favore dell'ANAC, come previsto dalla delibera del 18 dicembre 2019, n. 197;

Accertato per le vie brevi che il Ministero dell'Università e della Ricerca non si esprimerà sull'approvazione del finanziamento in tempi rapidi;

Ritenuto opportuno, nelle more della conferma ufficiale del cofinanziamento MUR, procedere all'approvazione del progetto e all'indizione della gara dei lavori di ristrutturazione del Padiglione Rossi al fine di evitare di dover apportare aggiornamenti successivi al progetto con conseguenti oneri aggiuntivi o chiedere proroghe per la sua realizzazione, mediante risorse proprie dell'Ateneo;

Accertato che i lavori di messa a norma del Padiglione Morselli (previsti nel programma triennale dei lavori con CUI L95039180120201900007) con copertura finanziaria di cui al progetto DUNANTMORSELLI.MESSA_A_NORMA potranno essere realizzati, in parte, utilizzando i

Delibera n. **64** del Consiglio di Amministrazione del **26 marzo 2021**

contratti di manutenzione in essere e, per la parte di adattamento dell'impianto di rilevazione fumi, mediante ricorso ai lavori per "adeguamenti normativi - Affidamento triennale 2021-2023 Varese, Busto Arsizio e Como" (prevista nel programma triennale dei lavori con CUI L95039180120202100001 – Scheda Budget 13918, dettaglio 27441);

Accertato che i lavori di sistemazione delle aree a parcheggio in Varese, presso il Campus di Bizzozero (previsti nel programma triennale dei lavori con CUI L 95039180120201900005) di cui al progetto CAMPUSBIZZ.PARCHEGGI necessitano di copertura finanziaria a partire dal 2022, come previsto nel piano triennale e che verosimilmente nel 2021 sarà predisposta esclusivamente la documentazione per l'affidamento dell'incarico di progettazione;

Accertato che il quadro economico di progetto comprende prestazioni già affidate ed eseguite in tutto o in parte per un valore complessivo di € 171.520,82 come risultante dalle seguenti scritture anticipate:

Oggetto	**Documento Gestionale**	**Importo**	**Importo liquidato**
Progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza di fase di progettazione ed esecuzione, accatastamento	Ordine 12/2019	€ 55.967,88	€ 4.988,95
	Autorizzazione incarico 4/2019	€ 43.654,96	€ 3.891,37
	Autorizzazione incarico 1/2020	€ 35.802,75	€ 3.191,73
	Ordine 8/2020	€ 2.238,71	€ 199,56
Verifica progetto	Ordine 10/2020	€ 15.269,41	€ 15.269,41
Geologo	Contratto a personale 4/2020	€ 3.716,91	€ 3.716,91
Certificatore	Ordine 6/2020	€ 10.065,84	€ 0,00
Commissione gara progettazione	Anticipata 7130/2019	500,00	500,00
Pubblicità legale gara progettazione	Ordine 5/2018	€ 4.079,36	€ 4.079,36
Contributo ANAC gara progettazione	Anticipata 10954/2018	€ 225,00	€ 225,00
		€ 171.520,82	**€ 36.062,29**

Accertata la disponibilità finanziaria per l'importo di € 1.295.219,18, come risultante dalla differenza tra l'importo di € 1.466.740,00 (quota Ateneo) e gli impegni già assunti soprariportati, così ripartito:

- € 188.621,54 a carico dell'unità analitica UA.00.99.A3 Area Infrastrutture e logistica sul Budget esercizio 2021 Progetto GELMIUR_EXONP scritture anticipata di riporto 463/2021;
- € 4.500,00 relativa alle spese di pubblicità, sul contratto stipulato con Lexmedia srl CIG Z552A9B5EA (contratto passivo U-GOV n. 31/2019/AREA INFRASTRUTTURE E LOGISTICA imputato sul budget 2021 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3.01 Servizio Centrale di approvvigionamento" voce COAN CA.04.41.02.01 "Pubblicità obbligatoria" - scrittura anticipata di riporto n. 99/2021;

Delibera n. **64** del Consiglio di Amministrazione del **26 marzo 2021**

- € 727.873,04 a carico dell'unità analitica UA.00.99.A3 Area Infrastrutture e logistica sul Budget esercizio 2021 Progetto GELMIUR_EXONP di cui € 716.987,39 alla voce COAN CA.01.10.06.07 - Manutenzione straordinaria immobili beni di terzi, € 636,57 alla voce COAN CA.04.46.09.04 - Altre imposte e tasse (non sul reddito) ed € 10.249,08 alla voce COAN CA.04.43.05.01 - Oneri per altre competenze ai dirigenti e al personale tecnico amministrativo;
- € 374.224,60 a carico dell'unità analitica UA.00.99.A3 Area Infrastrutture e logistica sul Budget esercizio 2022 Progetto GELMIUR_EXONP alla voce COAN CA.01.10.06.07 - Manutenzione straordinaria immobili beni di terzi (scheda 11532 dettaglio 21694);

Accertata la disponibilità finanziaria per l'importo di € 1.233.260,00, quale anticipo dell'importo eventualmente cofinanziato dal MUR, mediante variazione sul Budget esercizio 2021 della UA.00.99.A3 Area Infrastrutture e logistica alla voce COAN CA.01.10.06.07 - Manutenzione straordinaria immobili beni di terzi, Progetto GELMIUR_EXONP, dalle seguenti voci:
- € 150.644,00, UA.00.99.A3 Area Infrastrutture e approvvigionamenti, voce COAN CA.01.11.08.05 Manutenzione straordinaria immobili beni propri, progetto DUNANTMORSELLI.MESSA_A_NORMA;
- € 1.082.616,00, UA.00.99.A3 Area Infrastrutture e approvvigionamenti, voce COAN CA.01.11.08.01 - Nuove costruzioni beni propri - opere in corso, Progetto CAMPUSBIZZ.PARCHEGGI;

Richiamati gli artt. 3, 14 e 15 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

Richiamati gli artt. 7.3, 7.6 e 7.12 del Manuale di amministrazione e contabilità;

Richiamato il Decreto del Direttore Generale del 26 febbraio 2021, n. 142 con il quale l'Ing. Gianmarco Gatti è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) della procedura in oggetto;

DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo della ristrutturazione del piano primo e di parte del piano rialzato del Padiglione Rossi in Via Ottorino Rossi CUP J31E15000810006, composto dagli elaborati di cui al verbale di validazione rep. n. 1/2021, prot. 2944 del 12 gennaio 2021, parte integrante del presente provvedimento, per una spesa complessiva di € 2.700.000,00 di cui € 2.027.197,97 per lavori ed € 672,802,03 per somme a disposizione come da quadro economico riportato in premessa;
2. di approvare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali", l'espletamento di una procedura negoziata senza bando, di cui all'art 63 D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici individuati sulla base di un'indagine di mercato nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione del piano primo e di parte del

piano rialzato del Padiglione Rossi in Via Ottorino Rossi CUP J31E15000810006 attraverso il sistema di intermediazione telematica e-procurement di Regione Lombardia denominato SINTEL, ai sensi della legge regionale n.33/2007, per un importo lavori a base d'asta pari ad € 2.027.197,97 (oltre IVA 10%) di cui € 1.955.908,04 soggetti a ribasso ed € 71.289,93 per oneri per la sicurezza derivanti da rischi specifici da interferenze di cui al D. Lgs. 81/08 non soggetti a ribasso, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ai sensi del combinato disposto tra l'art. 36, comma 9-bis del suddetto D. Lgs. 50/16 e l'art. 1 comma 3 L.120/2020;

3. di autorizzare il Direttore Generale, Dott. Marco Cavallotti, alla sottoscrizione del relativo contratto;
4. di dare atto che l'importo di € 2.700.000,00 iva compresa, corrispondente al quadro economico di progetto viene imputato:
   a) per € 1.295.219,18 (IVA compresa), come di seguito riportato:
      - € 188.621,54 a carico dell'unità analitica UA.00.99.A3 Area Infrastrutture e logistica sul Budget esercizio 2021 Progetto GELMIUR_EXONP scritture anticipata di riporto 463/2021;
      - € 4.500,00 relativa alle spese di pubblicità, sul contratto stipulato con Lexmedia srl CIG Z552A9B5EA (contratto passivo U-GOV n. 31/2019/AREA INFRASTRUTTURE E LOGISTICA imputato sul budget 2021 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3.01 Servizio Centrale di approvvigionamento" voce COAN CA.04.41.02.01 "Pubblicità obbligatoria" - scrittura anticipata di riporto n. 99/2021;
      - € 727.873,04 a carico dell'unità analitica UA.00.99.A3 Area Infrastrutture e logistica sul Budget esercizio 2021 Progetto GELMIUR_EXONP di cui € 716.987,39 alla voce COAN CA.01.10.06.07 - Manutenzione straordinaria immobili beni di terzi, € 636,57 alla voce COAN CA.04.46.09.04 - Altre imposte e tasse (non sul reddito) ed € 10.249,08 alla voce COAN CA.04.43.05.01 - Oneri per altre competenze ai dirigenti e al personale tecnico amministrativo;
      - € 374.224,60 a carico dell'unità analitica UA.00.99.A3 Area Infrastrutture e logistica sul Budget esercizio 2022 Progetto GELMIUR_EXONP alla voce COAN CA.01.10.06.07 - Manutenzione straordinaria immobili beni di terzi (scheda 11532 dettaglio 21694);
   b) per € 1.233.260,00 (IVA compresa) a carico dell'unità analitica UA.00.99.A3 Area Infrastrutture e logistica sul Budget esercizio 2021 Progetto GELMIUR_EXONP alla voce COAN CA.01.10.06.07 - Manutenzione straordinaria immobili beni di terzi che trova adeguata copertura finanziaria mediante variazione dell'importo:
      - di € 150.644,00 dalla voce COAN CA.01.11.08.05 Manutenzione straordinaria immobili beni propri, progetto DUNANTMORSELLI.MESSA_A_NORMA, UA.00.99.A3, Area Infrastrutture e approvvigionamenti;
      - di € 1.082.616,00 dalla voce COAN CA.01.11.08.01 - Nuove costruzioni beni propri - opere in corso, Progetto CAMPUSBIZZ.PARCHEGGI, UA.00.99.A3 Area Infrastrutture e approvvigionamenti.

Delibera n. **64** del Consiglio di Amministrazione del **26 marzo 2021**

c) per € 171.520,82 risulta già imputato come da scritture anticipate di cui in premessa;

5. di dare atto che i fondi di cui al punto 4.b) oggetto di variazione con il presente provvedimento, saranno nuovamente assegnati ai progetti di provenienza a seguito di approvazione formale del finanziamento dell'opera in oggetto da parte del MUR;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, il presente provvedimento viene pubblicato sul profilo del committente e in "Amministrazione Trasparente".