



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DELL'INSUBRIA**

**AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA
NEGOZIATA (ART. 1, COMMA 2,
LETT.B)**

**AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA (ART. 1, COMMA 2 -
LETT. B, D.L. 76/2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE
120/2020) E S.M.I.**

In conformità a quanto previsto dall'art. 1, comma 2 – lett. b), del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i.,

SI RENDE NOTO

che è stata avviata la procedura negoziata, per l'affidamento dei servizi di manutenzione aree a verde e di sgombero neve e salatura strade, in due lotti indipendenti per le sedi di Busto Arsizio e Varese (Lotto 1) e di Como (Lotto 2), per la durata di 24 mesi, con riferimento alla quale si riportano le seguenti condizioni generali:

1 - STAZIONE APPALTANTE

Università degli Studi dell'Insubria - Servizio Centrale di approvvigionamento
Via Ravasi 2 - 21100 Varese
e-mail appalti@uninsubria.it
sito internet www.uninsubria.it/bandi-di-gara

2 - ENTITÀ DELL'APPALTO

L'importo a base d'asta è stimato in € 181.759,14 così suddiviso:

Lotto 1 (VARESE E BUSTO ARSIZIO): € 136.509,14, di cui:

- € 119.339,14 per attività di manutenzione ordinaria;
- € 15.000,00 per attività di manutenzione straordinaria;
- € 1.100,00 per “indennità neve”;
- € 1.070,00 per oneri per la sicurezza derivanti da interferenze non soggetti a ribasso di cui all'art. 26, comma 3 del D. Lgs. 81/2008;

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari a € 77.827,48.

Lotto 2 (COMO): € 45.250,00, di cui:

- € 33.170,00 per attività di manutenzione ordinaria;
- € 10.100,00 per attività di manutenzione straordinaria;
- € 1.000,00 per “indennità neve”;
- € 980,00 per oneri per la sicurezza derivanti da interferenze non soggetti a ribasso di cui all'art. 26, comma 3 del D. Lgs. 81/2008.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari a € 24.486,49.

3 - PROCEDURA

Procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni in Legge n. 120 dell'11/09/2020 e s.m.i., previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati mediante sorteggio espletato successivamente alla scadenza del termine per la



Via Ravasi, 2 - 21100 Varese (VA) - Italia
Tel. +39 0332 21 9037-9310-9602
Via Valleggio, 11 - 22100 Como (CO) - Italia
Tel. +39 031 238 9231
Email: appalti@uninsubria.it - PEC: ateneo@pec.uninsubria.it
Web: www.uninsubria.it
P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120
Chiaramente Insubria!

Piano I
Uff. 1.019
Piazza Ovest Piano I
Uff. 3.1.4
Orari al pubblico
Lunedì, martedì,
giovedì, venerdì: 10.00 - 12.00
Mercoledì: 14.00 - 16.00



presentazione delle manifestazioni di interesse, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo mediante offerta a prezzi unitari.

La presente procedura è interamente svolta attraverso l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MePA.

4 - LUOGO, OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO

-Luogo di esecuzione: ITC4 (Lombardia)

-Oggetto dell'appalto: servizi di manutenzione aree a verde, di sgombero neve e salatura strade

-Importo complessivo dell'appalto: € 181.759,14.

5 - NUMERO OPERATORI ECONOMICI A CUI E' STATA INOLTRATA LA LETTERA D'INVITO PER CIASCUN LOTTO: 5 (CINQUE)

6 - TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: 08 OTTOBRE 2021 ORE 10:00.

6. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Gianmarco Gatti

Varese, *data della firma digitale*

Il Dirigente
Ing. Gianmarco Gatti
Firmato digitalmente

Responsabile Unico del Procedimento (D.lgs. 50/2016): Ing. Gianmarco Gatti
Tel. +39 0332 219600 - gianmarco.gatti@uninsubria.it