



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DELL'INSUBRIA

AREA
INFRASTRUTTURE E
APPROVVIGIONAMENTI
Servizio Centrale di
approvvigionamento
Ufficio Appalti, forniture e
servizi

Anno

Tit.

Cl.

Fasc.

N. allegati /

Rif. /



rp/pm/MCT/GC**Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento di un accordo quadro triennale con unico operatore, ai sensi dell'art. 54, comma 3 del D.lgs. 50/2016, per servizi di verifica preliminare della progettazione e supporto al RUP alla validazione - CIG 92932020E6. Aggiudicazione**

IL DIRIGENTE DELL'AREA INFRASTRUTTURE E APPROVVIGIONAMENTI

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione 22 aprile 2022, n. 94, con la quale è stato approvato, ai sensi l'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali", l'espletamento di una procedura negoziata senza bando di cui all'art 63 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici individuati sulla base di un'indagine di mercato, per l'affidamento dell'accordo quadro triennale con unico operatore, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, dei servizi di verifica preliminare della progettazione e supporto al RUP alla validazione, mediante ricorso alla piattaforma MePA, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo a base d'asta pari a € 200.000,00 (oltre IVA 22% e oneri di legge);
- l'avviso di indagine di mercato (rep. n. 83/2022), pubblicato sul sito istituzionale di Ateneo in data 11 maggio 2022, rivolto a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti nel suddetto avviso;
- il verbale del 20 giugno 2022 (rep. n. 108/2022), con cui sono state esaminate le 12 manifestazioni di interesse pervenute, di cui 9 conformi ai requisiti richiesti nell'avviso di indagine di



Via Ravasi, 2 - 21100 Varese (VA) - Italia
Tel. +39 0332 21 9033-9037-9602-9130-9310
Via Valleggio, 11 - 22100 Como (CO) - Italia
Tel. +39 031 238 9231
Email: appalti@uninsubria.it - PEC:
ateneo@pec.uninsubria.it
Web: www.uninsubria.it
P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120
Chiaramente Insubria!

Piano I
Uff. 1.031
Piazza Ovest Piano I
Uff. 3.1.4
Orari al pubblico
Lunedì, martedì,
giovedì, venerdì: 10.00 -
12.00
Mercoledì: 14.00 - 16.00



mercato, ed è stato effettuato il sorteggio dei seguenti 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata:

| Partecipante | Sede legale | Partita IVA |
|---|---|--------------------|
| ICMQ spa | Via De Castillia, 10 - 20100 Milano | 13218350 158 |
| Conteco check s.r.l. | Via Sansovino, 4 - 20133 Milano | 11203280 158 |
| Progetto Costruzione Qualità PCQ srl | Via Varano - SP Cameranense, 334/A 60131 Ancona | 02341540 421 |
| Inarcheck spa | Via Gaetano Negri, 8 20100 Milano | 03465090 961 |
| Bureau veritas Italia spa | Viale Monza, 347- 20126 Milano | 11498640 157 |

- la procedura negoziata (RDO n. 3094984), pubblicata con lettera di invito prot. n. 50276 il 4 luglio 2022 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MePA, al bando "Servizi" - categoria "Servizi professionali di verifica della progettazione di opere di ingegneria civile e industriale" con invito ai 5 operatori sorteggiati;
- il verbale della seduta pubblica del 9 agosto 2022 (rep. n. 140/2022) nel corso della quale sono stati aperti i plichi telematici ed è stata vagliata la documentazione amministrativa dei concorrenti, con ammissione alla successiva fase di gara delle società Bureau Veritas Italia spa, Conteco Check s.r.l. e Progetto Costruzione Qualità PCQ srl, dando luogo all'avvio del subprocedimento di soccorso istruttorio con riferimento alla documentazione amministrativa presentata dalla società Inarcheck spa;
- il verbale della seduta riservata del 9 settembre 2022 (rep. n.157/2022), nel corso della quale è stata esaminata la documentazione presentata dall'impresa Inarcheck spa, a seguito di soccorso istruttorio, disponendo l'esclusione della stessa dalle successive fasi di gara, non avendo dimostrato il requisito di idoneità previsto al punto 5, lett. e) della lettera di invito;-
- il verbale della seduta pubblica del 9 settembre 2022 (rep. n. 158/2022), nel corso della quale è stata comunicata l'esclusione dell'impresa Inarcheck spa alle successive fasi di gara;
- il verbale della seduta pubblica del 30 settembre 2022 (rep. n.



186/2022) nel corso della quale sono state aperte le buste telematiche contenenti l'offerta tecnica, è stata verificata la conformità di quanto trasmesso alle previsioni della lettera di invito, è stata disposta l'ammissione alle successive fasi della procedura dei seguenti operatori economici e sono state consegnate le offerte tecniche dei seguenti concorrenti alla commissione:

| Ragione Sociale | Sede legale | P. IVA |
|---|---|-----------------|
| Bureau Veritas Italia Spa | Viale Monza, 347 - 20126 Milano | 11498640 157 |
| Conteco check s.r.l. | Via Sansovino, 4 - 20133 Milano | 11203280 158 |
| Progetto Costruzione Qualità PCQ s.r.l. | Via Varano SP Cameranense, 334/A 60131 Ancona | 02341540 421 |

- il verbale della seduta riservata del 17 e 22 novembre 2022 (rep. n. 184/2022) nel corso della quale sono state esaminate le offerte tecniche e sono stati attribuiti i relativi punteggi finali:

| Impresa | Punteggio tecnico |
|--------------------------------------|-------------------|
| Bureau Veritas Italia spa | 60,01 |
| Conteco check s.r.l. | 62,08 |
| Progetto Costruzione Qualità PCQ Srl | 52,41 |

- il verbale della seduta pubblica del 29 novembre 2022 (rep. n. 270/2022) nel corso della quale:
 - sono state esaminate le offerte economiche e sono stati attribuiti i relativi punteggi, formulando la seguente graduatoria finale:

| | Impresa | Punteggio tecnico | Punteggio economico | Punteggio totale |
|----------|----------------------------------|-------------------|---------------------|------------------|
| 1 | Bureau Veritas Italia Spa | 60,01 | 21,79 | 81,80 |
| 2 | Conteco check s.r.l. | 62,08 | 19,40 | 81,48 |
| 3 | Progetto Costruzione Qualità PCQ | 52,41 | 25,00 | 77,41 |

- è stato avviato il subprocedimento di valutazione della congruità dell'offerta presentata dall'Impresa Bureau Veritas



Italia Spa, prima in graduatoria, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.lgs.50/2016, sospetta di anomalia, in quanto sia i punti relativi al prezzo (21,79) sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione (60,01) sono risultati entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi attribuibili, rispettivamente pari a 20,00 e 60,00.

- la relazione riservata del 22 dicembre 2022 (rep. n. 284/2022), con la quale il RUP ha valutato le giustificazioni presentate dall'Impresa Bureau Veritas Italia Spa in data 21 dicembre 2022 e acquisite agli atti con prot. n. 110688, ritenendo l'importo complessivo offerto sostenibile, cioè tale da rendere l'offerta congrua, seria e realizzabile;
- il verbale della seduta pubblica del 23 dicembre 2022 (rep. n. 290/2022), nel corso della quale è stata sciolta la riserva sulla congruità dell'offerta presentata dall'Impresa Bureau Veritas Italia Spa ed è stata confermata la graduatoria finale, con proposta di aggiudicazione dell'appalto all'Impresa Bureau Veritas Italia Spa, prima classificata;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 5.3 del Capitolato speciale d'appalto, a prescindere dai ribassi percentuali offerti dagli aggiudicatari in sede di gara, l'importo dell'accordo quadro sarà in ogni caso pari a complessivi € 200.000,00 oltre IVA 22% e oneri di legge. Tale importo è puramente indicativo e non costituisce obbligo e/o vincolo per l'Università, che potrà dunque anche affidare servizi il cui importo complessivamente risultante sia inferiore, senza la garanzia di un valore minimo;

Accertato che l'Impresa Bureau Veritas Italia Spa ha dichiarato in sede di gara, mediante il modulo DGUE, il possesso dei requisiti di partecipazione alla procedura previsti nella lettera di invito;

Visto l'art. 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., rubricato "Verifiche antimafia e protocolli di legalità" ed in particolare:

- *la disposizione contenuta nel comma 2 del citato art. 3, che prevede: "Fino al 30 giugno 2023, per le verifiche antimafia riguardanti l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, si procede mediante il rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati di cui al comma 3, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulti non*



consento, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, comma 4, lettere a), b) e c), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. L'informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva, ferme restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro sessanta giorni.”;

- *la disposizione contenuta nel comma 4 del citato art. 3, che prevede: “Nei casi di cui al comma 2, qualora la documentazione successivamente pervenuta accerti la sussistenza di una delle cause interdittive ai sensi del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, i soggetti di cui all’articolo 83, commi 1 e 2, del medesimo decreto legislativo recedono dai contratti, fatti salvi il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l’esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite fermo restando quanto previsto dall’articolo 94, commi 3 e 4, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e dall’articolo 32, comma 10, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 114”;*

Richiamata l’Informativa liberatoria provvisoria di cui al comma 2 dell’art. 3 L.120/2020 rilasciata mediante la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) a seguito di richiesta prot. PR_MIUTG_Ingresso_0433030_20221219;

Accertato che in data 13 gennaio 2023 si sono concluse le verifiche sulle dichiarazioni sostitutive presentate dall’Impresa Bureau Veritas Italia Spa, che risulta quindi in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità tecnica di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Atteso che la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione ai sensi dell’art. 33 del D.lgs. 50/2016;

Accertato che non si applica il termine dilatorio di trentacinque giorni per la stipula del contratto di cui all’art. 32, comma 10 lett. b) del D. Lgs. 50/2016;

Richiamato il Decreto del Direttore Generale 29 dicembre 2021, rep. n. 1232 con il quale l’Ing. Gianmarco Gatti è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

Accertato che l’imputazione della spesa sino alla quota massima



pari a € 253.760,00 IVA e oneri compresi sarà approvata congiuntamente all'affidamento di ciascun contratto attuativo, presumibilmente in relazione agli interventi inseriti nel programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2022-2024 con copertura finanziaria sui progetti EMBLEMATICI_2019_ATENEO, EMBLEMATICI_2019_FONDAZIONE_CARIPLO, EMBLEMATICI_2019_REGIONE_LOMBARDIA, CAMPBIZZ_BIBLIO, CASTELNUOVO1, CAMPBIZZ_PARCHEGGI, oltre che sul budget 2023 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3.08.02 - Ufficio Facility & energy management alla voce COAN CA.01.10.06.07 "Manutenzione straordinaria immobili beni di terzi" (scheda 11484 dettaglio 39537);

DECRETA

1. di approvare i verbali delle operazioni di gara (rep. atti n. 108/2022 - n. 140/2022 - n.157/2022 - n. 158/2022 - n. 186/2022 - n. 184/2022 - n. 270/2022 - n. 284/2022 - n. 290/2022) e la relativa proposta di aggiudicazione per l'affidamento di un accordo quadro triennale con unico operatore ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.lgs. 50/2016 per servizi di verifica preliminare della progettazione e supporto al RUP alla validazione - CIG 92932020E6;
2. di aggiudicare i servizi di cui sopra per un importo complessivo pari a € 200.000,00 oltre IVA 22% e oneri di legge all'Impresa Bureau Veritas Italia Spa, con sede in Viale Monza, 347 - 20126 Milano - P.IVA 11498640157;
3. di dichiarare efficace l'aggiudicazione a favore dell'Impresa Bureau Veritas Italia Spa, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, avendo accertato che gli aggiudicatari possiedono i requisiti previsti dalla normativa vigente e dalla documentazione di gara;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art 3 comma 4 della Legge 11 settembre 2020, n. 120, nel caso in cui la documentazione antimafia dovesse accertare la sussistenza di una delle cause ostative di cui all'art. 67 del D. Lgs. n. 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui agli artt. 84, comma 4, e 91, comma 6, del medesimo Decreto, a carico dell'aggiudicatario, la stazione appaltante dovrà recedere dal contratto, fatti salvi il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del



rimanente, nei limiti delle utilità conseguite fermo restando quanto previsto dall'articolo 94, commi 3 e 4, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e dall'articolo 32, comma 10, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 114;

5. dare atto che l'effettiva imputazione della spesa sino alla quota massima pari a € 253.760,00 IVA e oneri compresi per i servizi di ingegneria previsti nell'accordo quadro sarà approvata a seguito di affidamento di ciascun appalto specifico, presumibilmente in relazione agli interventi inseriti nel programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2022-2024 con copertura finanziaria sui seguenti progetti:

- EMBLEMATICI_2019_ATENEIO
- EMBLEMATICI_2019_FONDAZIONE_CARIPLO
- EMBLEMATICI_2019_REGIONE_LOMBARDIA
- CAMPBIZZ_BIBLIO
- CASTELNUOVO1
- CAMPBIZZ_PARCHEGGI

oltre che sul budget 2023 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3.08.02 - Ufficio Facility & energy management alla voce COAN CA.01.10.06.07 "Manutenzione straordinaria immobili beni di terzi" (scheda 11484 dettaglio 39537);

6. di incaricare il Servizio Centrale di approvvigionamento all'esecuzione del presente provvedimento che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, il presente provvedimento viene pubblicato sul profilo del committente in "Amministrazione Trasparente".

Varese, data della firma digitale

Il Dirigente
Ing. Gianmarco Gatti
Firmato digitalmente

Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 D. Lgs. 50/2016): Ing.
Gianmarco Gatti
Tel. +39 0332219600 - gianmarco.gatti@uninsubria.it